

# JORNADA SOBRE ARRENDAMIENTOS URBANOS

**“Especial referencia a las modificaciones introducidas por la ley 4/2013, y a la extinción de contratos de arrendamiento de local de negocio de renta antigua”**

## PROGRAMA:

**16:15** - Recepción y acreditación de asistentes.

**16:30** - Inauguración a cargo de los Senadores:

- **Excmo. Sr. D. Jorge Ibarrondo Bajo.** Portavoz adjunto en la Comisión de Fomento del Grupo Popular.
- **Excmo. Sr. D. Juan Manuel Fernández Ortega.** Portavoz en la Comisión de Fomento del Grupo Socialista.

**17:00** - Ponencia. Modificaciones introducidas en la vigente LAU por la Ley 4/2013. La extinción de los contratos de arrendamiento de local de negocio de renta antigua.

Derechos del arrendatario. Ponente: **Sr. D. José Merino Tapia.** Asesor Jurídico del COAPI de Madrid.

Intervención **Editorial Jurídica SEPIN**

**18:40** - Pausa.

**19:00** - Mesa Redonda.

Consecuencias y efectos en el mercado inmobiliario del fin de la renta antigua. Respuestas políticas por la finalización del alquiler de locales de negocio de renta antigua: aplicación de la extinción o ampliación del plazo.

Participantes:

**Sra. D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Sonsoles Riesco Rodríguez.** Presidenta del Coapi de Toledo.

• **Sr. D. Jaime Uriarte Muerza.** Presidente del Coapi de Guadalajara

• **Sr. D. Vicente Orozco González.** Presidente del Coapi de Albacete

• **Sr. D. Emilio Sánchez Suñe.** Presidente del Coapi de Ciudad Real

• **Sr. D. Jaime Cabrero García.** Presidente del Coapi de Madrid.

Coloquio.

**20:00** - Acto de clausura a cargo de la **Ilma. Sra. D<sup>a</sup> Ana Gomendio López,** Directora General de Vivienda de la Comunidad de Madrid y Gerente del IVIMA.

**Organiza:**



**Miércoles 3 de diciembre de 2014**  
**Gran Vía, 59 - 5ª planta**  
**28013 Madrid**  
**Tel. 91 542 35 35**

**Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Madrid**