

# JORNADA SOBRE ARRENDAMIENTOS URBANOS

**“Especial referencia a las modificaciones introducidas por la ley 4/2013, y a la extinción de contratos de arrendamiento de local de negocio de renta antigua”**

## PROGRAMA:

16:15 - Recepción y acreditación de asistentes.

16:30 - Inauguración a cargo de los Senadores:

- **Excmo. Sr. D. Jorge Ibarroondo Bajo.** Portavoz adjunto en la Comisión de Fomento del Grupo Popular.
- **Excmo. Sr. D. Juan Manuel Fernández Ortega.** Portavoz en la Comisión de Fomento del Grupo Socialista.

17:00 - Ponencia. Modificaciones introducidas en la vigente LAU por la Ley 4/2013. La extinción de los contratos de arrendamiento de local de negocio de renta antigua.

Derechos del arrendatario. Ponente: **Sr. D. José Merino Tapia.** Asesor Jurídico del COAPI de Madrid.

Intervención Editorial Jurídica SEPIN

18:40 - Pausa.

19:00 - Mesa Redonda. Consecuencias y efectos en el mercado inmobiliario del fin de la renta antigua. Respuestas políticas por la finalización del alquiler de locales de negocio de renta antigua: aplicación de la extinción o ampliación del plazo.

Participantes:

**Sra. D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Sonsoles Riesco Rodríguez.** Presidenta del Coapi de Toledo.

• **Sr. D. Jaime Uriarte Muerza.** Presidente del Coapi de Guadalajara

• **Sr. D. Vicente Orozco González.** Presidente del Coapi de Albacete

• **Sr. D. Emilio Sánchez Suñe.** Presidente del Coapi de Ciudad Real

• **Sr. D. Jaime Cabrero García.** Presidente del Coapi de Madrid. Coloquio.

20:00 - Acto de clausura a cargo de la Ilma. Sra. D<sup>a</sup> Ana Gomendio López, Directora General de Vivienda de la Comunidad de Madrid y Gerente del IVIMA.

Organiza:



Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Madrid

**Miércoles 3 de diciembre de 2014**

**Gran Vía, 59 - 5<sup>a</sup> planta**

**28013 Madrid**

**Tel. 91 542 35 35**