

NUMERO DE PLANO

A-sit_00

ARQUITECTO:
Jesús Rodríguez Calvo
CO.A.M.
19/621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1	27/04	Distribución F3
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 08/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA

PLANO SITUACIÓN

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM:

J.R.
APROBACION CLIENTE:

IC.A.M.

PROJECT:

ADECUACIÓN DE ESPACIO
INTERIOR PARA
CENTRO DE FORMACIÓN

PROYECTO Nº: 2601 KDH_59 P4

FASE: PROYECTO BÁSICO

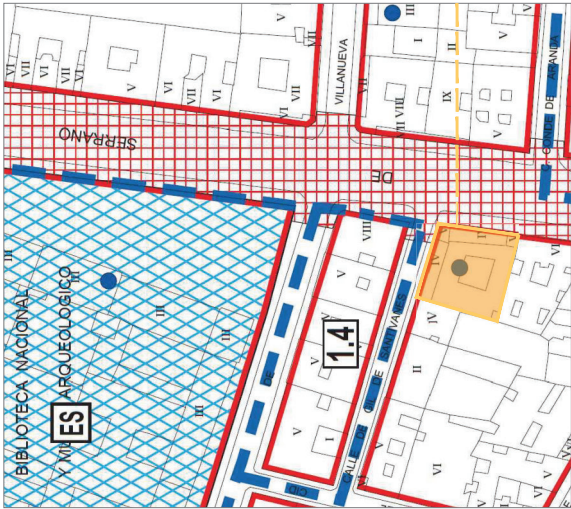
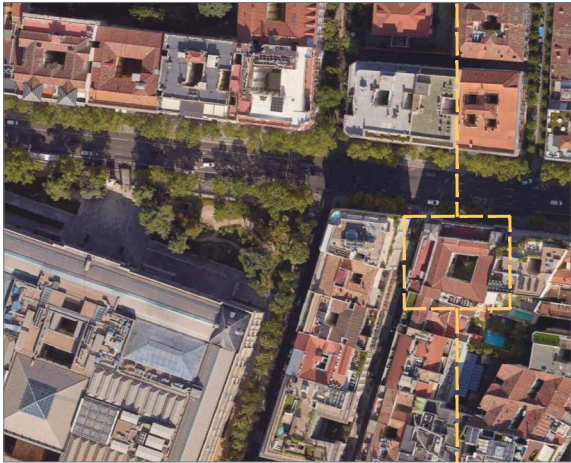
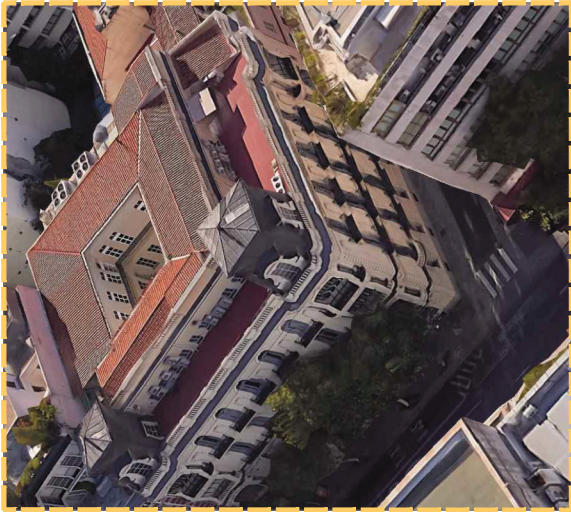
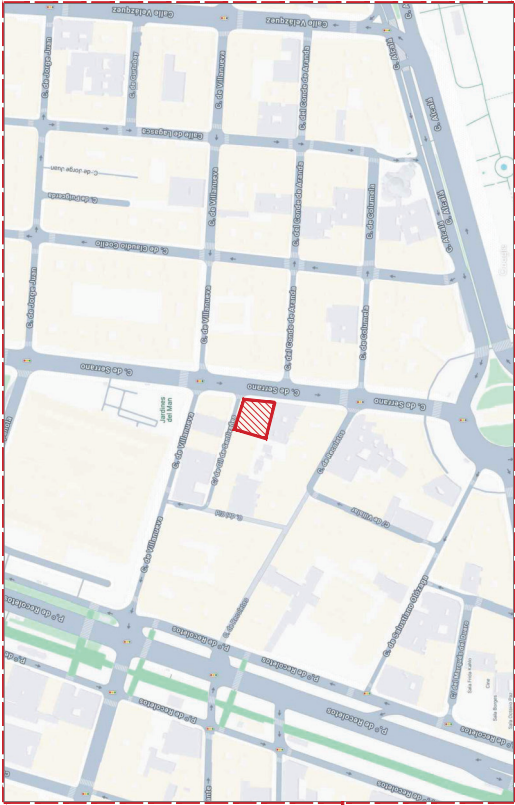
DIRECCIÓN:
C. Serrano,9
Planta 4ª
28001
MADRID

ESCALA: sin escala / A2

visual:

PROPIEDAD: ILUSTRE COLEGIO
DE LA AGENCIA
DE MADRID

NORTE



NOMBRE	AREA
Director Cumplimientos	20.98 m²
Solvenca	77.66 m²
Aseo F.	6.66 m²
Aseo M.	6.60 m²
Vestibulo Aseos	4.44 m²
Marketing	16.38 m²
Informatica 1	75.44 m²
Repografia	26.69 m²
Informatica	20.24 m²
Vestibulo 1	6.73 m²
Vestibulo 2	5.53 m²
Escalera 2	9.83 m²
Despacho	16.20 m²
Director Informatico	13.42 m²
Aseo F.	9.19 m²
Aseo M.	8.73 m²
Pasillo Aseos	9.72 m²
Vestibulo Ascensor 2	4.47 m²
Escalera 3	14.41 m²
Almacen	5.30 m²
Room	94.07 m²
Hall	16.24 m²
Sala Reuniones	16.74 m²
CPD	31.92 m²
Terraza 1	110.43 m²
Terraza 2	109.61 m²
SUP. ÚTIL TOTAL: 737.62 m²	

ARQUITECTO:	
Jesús Rodríguez Calvo	
C.O.A.M.	
19/621	
REVISIONES:	
Nº	FECHA
1	27/04
2	Distribucion F3
3	
4	
5	
6	

FECHA:	08/2026
NOMBRE PLANO:	
ARQUITECTURA	PLANTA 4ª
ESTADO ACTUAL	
REVISADO POR:	
APROBACION KARDHAM:	J.C.
APROBACION CLIENTE:	J.R.
IC.A.M.	

PROJECT:	ADECUACION DE ESPACIO INTERIOR PARA CENTRO DE FORMACION
PROYECTO Nº:	2601 KDH_59 P4
FASE:	PROYECTO BÁSICO
DIRECCIÓN:	C. Serrano,9
	Planta 4ª
	28001
	MADRID
ESCALA:	1:100 / A2
visual:	
PROPIEDAD:	ILUSTRE COLEGIO DE LA ABOGACÍA DE MADRID
NORTE:	



ESTADO ACTUAL - PLANTA 4ª

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

ARQUITECTO:
Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:	
Nº	FECHA / INFO
1	27/04 / Distribución F3
2	
3	
4	
5	
6	

FECHA: 08/2026

NOMBRE PLANO:
ARQUITECTURA
PLANTA 4ª
ESTADO REFORMADO

REVISADO POR:

APROBACION KARDHAM: J.C.

APROBACION CLIENTE: J.R.

I.C.A.M.

PROJECT:
ADECUACIÓN DE ESPACIO
INTERIOR PARA
CENTRO DE FORMACIÓN

PROYECTO Nº: 2601 KDH_59 P4

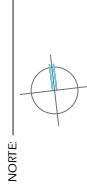
FASE: PROYECTO BÁSICO

DIRECCIÓN:
C. Serrano,9
Planta 4ª
28001
MADRID

ESCALA: 1:100 / A2

visual:
di+A2

PROPIEDAD:
ILUSTRE COLEGIO
DE ABOGADOS
DE MADRID



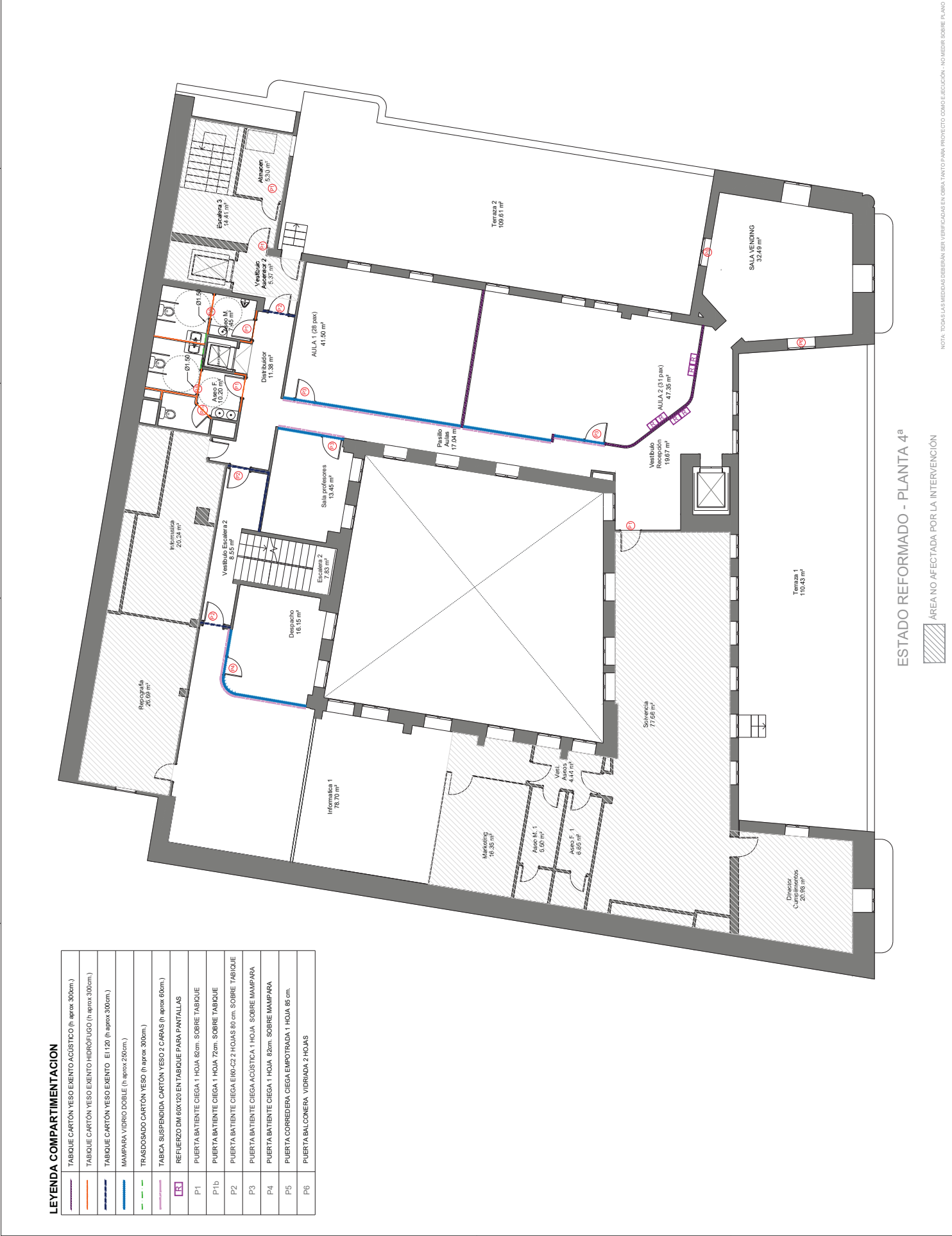
NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA, TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN. - NO MEDIR SOBRE PLANO.



ESTADO REFORMADO - PLANTA 4ª

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOMBRE	AREA
Director Complementos	20.98 m²
Solvencia	77.66 m²
Aseo F.	6.66 m²
Aseo M.	6.60 m²
Vestibulo Aseos	4.44 m²
Marketing	16.38 m²
Informatica 1	78.70 m²
Repografia	26.69 m²
Informatica	20.24 m²
Vestibulo Escalera 2	8.55 m²
Escalera 2	7.83 m²
Despacho	16.15 m²
Sala Profesores	13.45 m²
Distribuidor	11.38 m²
Aseo F.	10.20 m²
Aseo M.	7.45 m²
Vestibulo Ascensor 2	5.37 m²
Escalera 3	14.41 m²
Almacen	5.30 m²
Pasillo Aulas	17.04 m²
Aula 1	41.50 m²
Aula 2	47.35 m²
Vestibulo Recepción	19.67 m²
Sala Vending	32.49 m²
Terraza 1	110.43 m²
Terraza 2	109.61 m²
SUP. ÚTIL TOTAL:	736.53 m²



ARQUITECTO:
Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19/621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1	27/04	Distribución F3
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 08/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
PLANTA 4ª
ESTADO REFORMADO
MOBILIARIO

REVISADO POR:

APROBACION KARDHAM: J.C.

APROBACION CLIENTE: J.R.

I.C.A.M.

PROJECT:

ADECUACIÓN DE ESPACIO
INTERIOR PARA
CENTRO DE FORMACIÓN

PROYECTO Nº: 2601 KDH_59 P4

FASE: PROYECTO BÁSICO

DIRECCIÓN: C. Serrano, 9

Planta 4ª
28001
MADRID

ESCALA: 1:100 / A2

VISUAL:

PROPIEDAD: ILUSTRE COLEGIO DE LA ABOGACÍA DE MADRID

NORTE

ESTADO REFORMADO - PLANTA 4ª

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO



- 1 Mesa "Class" de Forma 5 (180x60)
- 2 Mesa "Class" de Forma 5 (120x60)
- 3 Silla "Glove" de Forma 5 asiento tapizado sin brazos
- 4 Mesa redonda "Babel" de Forma 5
Sobre de melamina imitación madera y base lacada. H 74 cm
- 5 Sofá "Pausa" de Forma 5 3 plazas con reposabrazos
- 6 Sofá "Pausa" de Forma 5 2 plazas con reposabrazos
- 7 Mesa baja "Marina" de Forma 5 Ø110 cms
- 8 Silla "Bka" de Forma 5 tapizada
- 9 Mesa CLASS de Forma 5 de 140x60, sobre blaminado, con faldón estante y electrificación
- 10 Mesa TIMBER de Forma 5 de 180x80, patas de roble y sobres en melamina blanco polar con esquinas redondeadas y electrificación
- 11 Silla "GLOBE" de Forma 5 Estructura de 4 radios con ruedas. Carcasa totalmente tapizada Grupo 3, con reposabrazos
- 12 Silla "DOTPRO" de Forma 5 Respaldo alto en malla web Regulación lumbar y marco negro Mecanismo sincro nova y brazos fijos. Base Star de poliámda. tapizada Grupo 3, con reposabrazos
- 13 Mesa TIMBER de Forma 5 circular de Ø120cm y altura 73.3, con 3 patas de roble y sobres en melamina blanco polar.
- 14 Mesa aux MARINA de Forma 5 circular de Ø80cm y altura 40cm, con sobre laminado de roble y estructura metálica negra mate.

RECORRIDO ACCESIBLE



ARQUITECTO:
Jesús Rodríguez Calvo
CO.A.M.
19/621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1	27/04	Distribución F3
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 08/2026

NOMBRE PLANO:
ARQUITECTURA
PLANTA 4ª
ESTADO REFORMADO
ACCESIBILIDAD

REVISADO POR:

APROBACION KARDHAM: J.C.

APROBACION CLIENTE: J.R.

I.C.A.M.

PROYECTO:

ADECUACIÓN DE ESPACIO
INTERIOR PARA
CENTRO DE FORMACIÓN

PROYECTO Nº:
2601 KDH_5974

FASE:

PROYECTO BÁSICO

DIRECCIÓN:

C. Serrano,9

Planta 4ª

28001

MADRID

ESCALA:

1:100 / A2

visual:

PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE ABOGADOS
LA ABOGACÍA
DE MADRID

NORTE:



ESTADO REFORMADO - PLANTA 4ª

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN



NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

ARQUITECTO:
Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1	27/04	Distribución F3
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 08/2026
NOMBRE PLANO: INSTALACIONES PLANTA 4ª
ESTADO REFORMADO ELECTRICIDAD

REVISADO POR:

APROBACION KARDHAM: J.C.

APROBACION CLIENTE: J.R.

I.C.A.M.

PROYECTO:

ADECUACIÓN DE ESPACIO INTERIOR PARA CENTRO DE FORMACIÓN

PROYECTO Nº: 2601 KDH_59 P4

FASE: PROYECTO BÁSICO

DIRECCIÓN: C. Serrano,9
Planta 4ª
28001
MADRID

ESCALA: 1:100 / A2

visual:

PROPIEDAD: ILLUSTRE COLEGIO DE LA AGENCIA DE MADRID

NORTE

ESTADO REFORMADO - PLANTA 4ª

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA, TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

SMB.	DESCRIPCION
	Caja de pared de 4 módulos 2P + 1D + DM
	Caja de pared de 6 módulos 3P + 2 LUNO + 1D + DM
	Toma doble en pared 2P + 1D
	Toma triple en pared 3P + 1D
	Punto de conexión en mobiliario tipo orelock de 5 módulos 3P+4D
	Punto de conexión en mobiliario tipo orelock de 4 módulos 2P+4D
	Toma doble schuko empotrada en pared
	Punto de conexión para repetidor wifi
	Interruptor sencillo
	Interruptor conmutado
	Sensor de presencia
	Luminaria emergencia



NUMERO DE PLANO

1-er_02

ARQUITECTO:
Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19/621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1	27/04	Distribución F3
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

08/2026

NOMBRE PLANO:

INSTALACIONES
PLANTA 4ª
ESTADO REFORMADO
ILUMINACIÓN

REVISADO POR:

APROBACION KARDHAM:

APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

ADECUACIÓN DE ESPACIO
INTERIOR PARA
CENTRO DE FORMACIÓN

PROYECTO Nº:

2601 KDH_59 P4

FASE:

PROYECTO BÁSICO

DIRECCIÓN:

C. Serrano,9

Planta 4ª

28001

MADRID

ESCALA:

1:100 / A2

visual:

PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA AGENCIA
DE
MADRID

NORTE:

ESTADO REFORMADO - PLANTA 4ª

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

SIMB.	DESCRIPCIÓN
—	Luminaria V&O SURFACE Ref. 0410120205 / PARCO Barcelona
o	Luminaria RCL PLAFON NEGRO 15W Ref. 08022 / PARCO Barcelona
⊕	LUMINARIA DOWNLIGHT DE EMPOTRAMIENTO COMO 220 2000 luminaria



ARQUITECTO:
Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19/621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1	27/04	Distribución F3
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 08/2026

NOMBRE PLANO:
INSTALACIONES
PLANTA 4ª
ESTADO REFORMADO
FONTANERÍA Y SANEAMIENTO
REVISADO POR:

APROBACION KARDHAM: J.C.

APROBACION CLIENTE: J.R.

I.C.A.M.

PROYECTO:

ADECUACIÓN DE ESPACIO
INTERIOR PARA
CENTRO DE FORMACIÓN

PROYECTO Nº: 2601 KDH_59 P4

FASE:

PROYECTO BÁSICO

DIRECCIÓN:

C. Serrano,9
Planta 4ª
28001
MADRID

ESCALA:

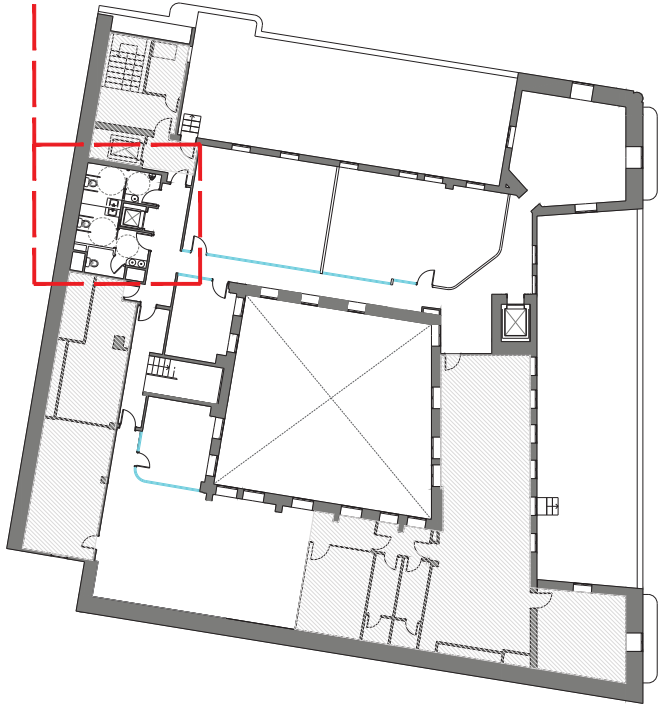
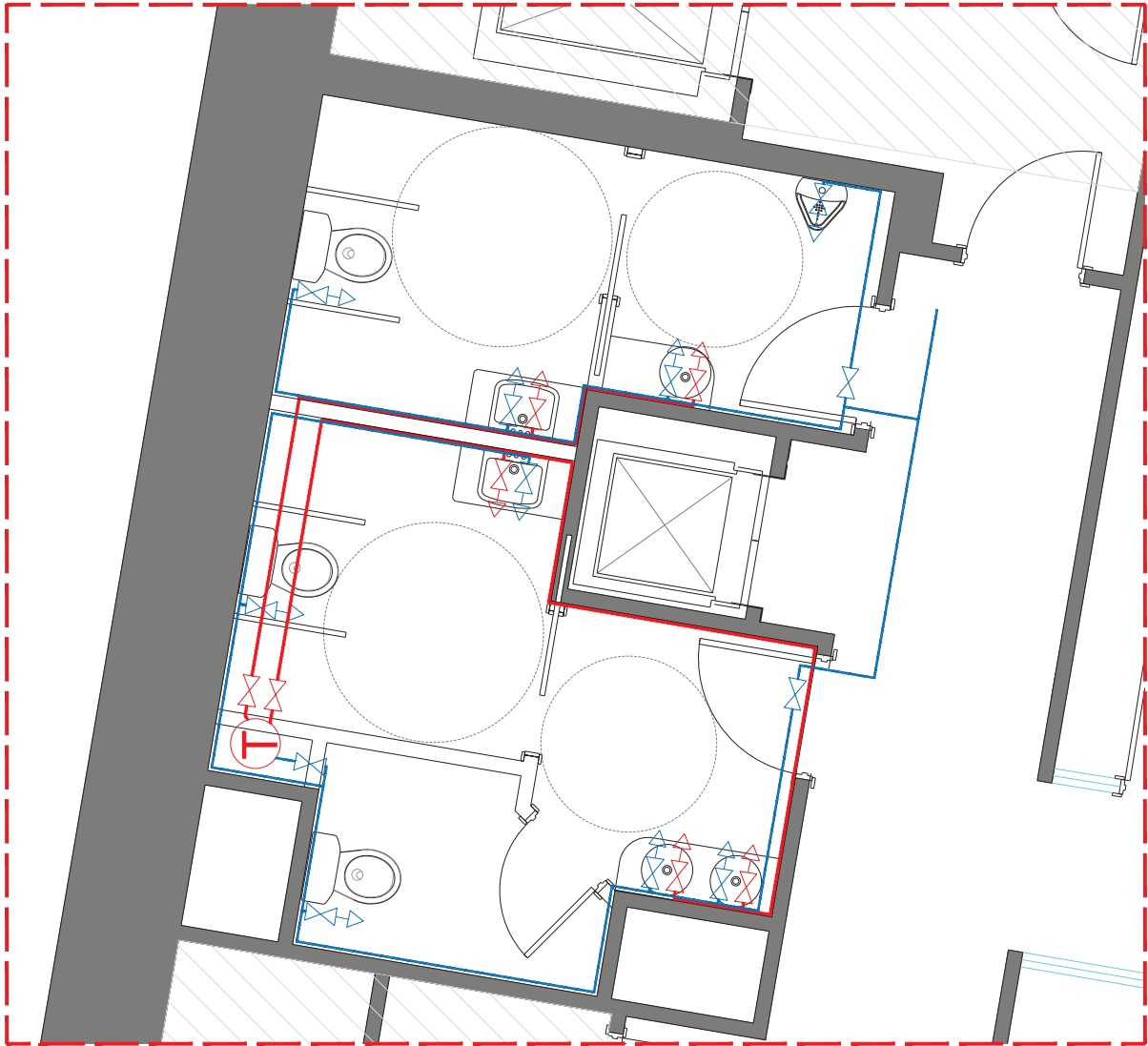
1:100 / A2

visual:

PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA AGENCIA
DE
MADRID

NORTE:



ESTADO REFORMADO - PLANTA 4ª

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN



