

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

PLANTA SÓTANO -1

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº:

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

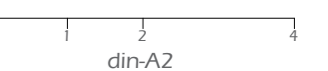
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:75 / A1

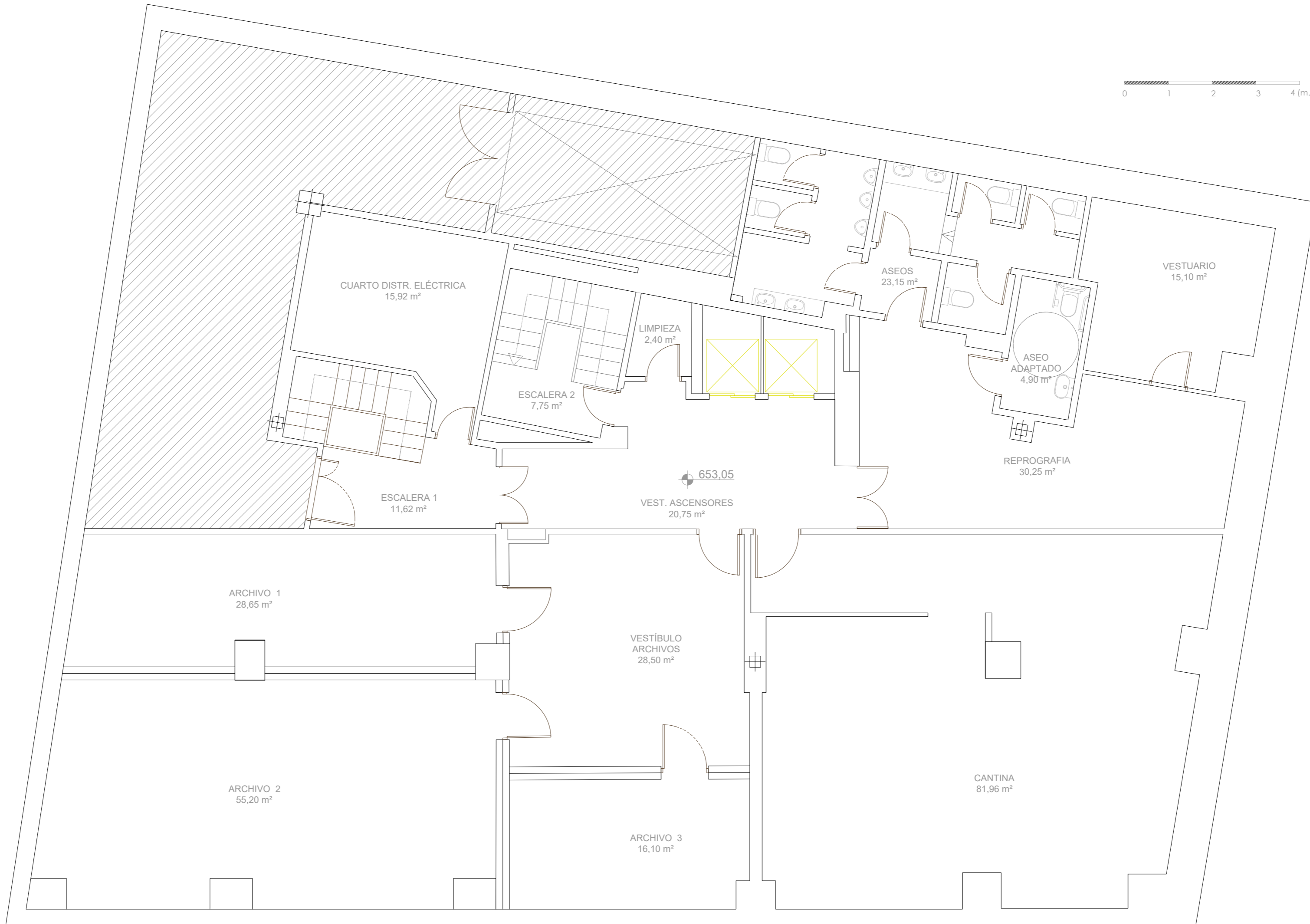
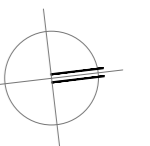
visual:



PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

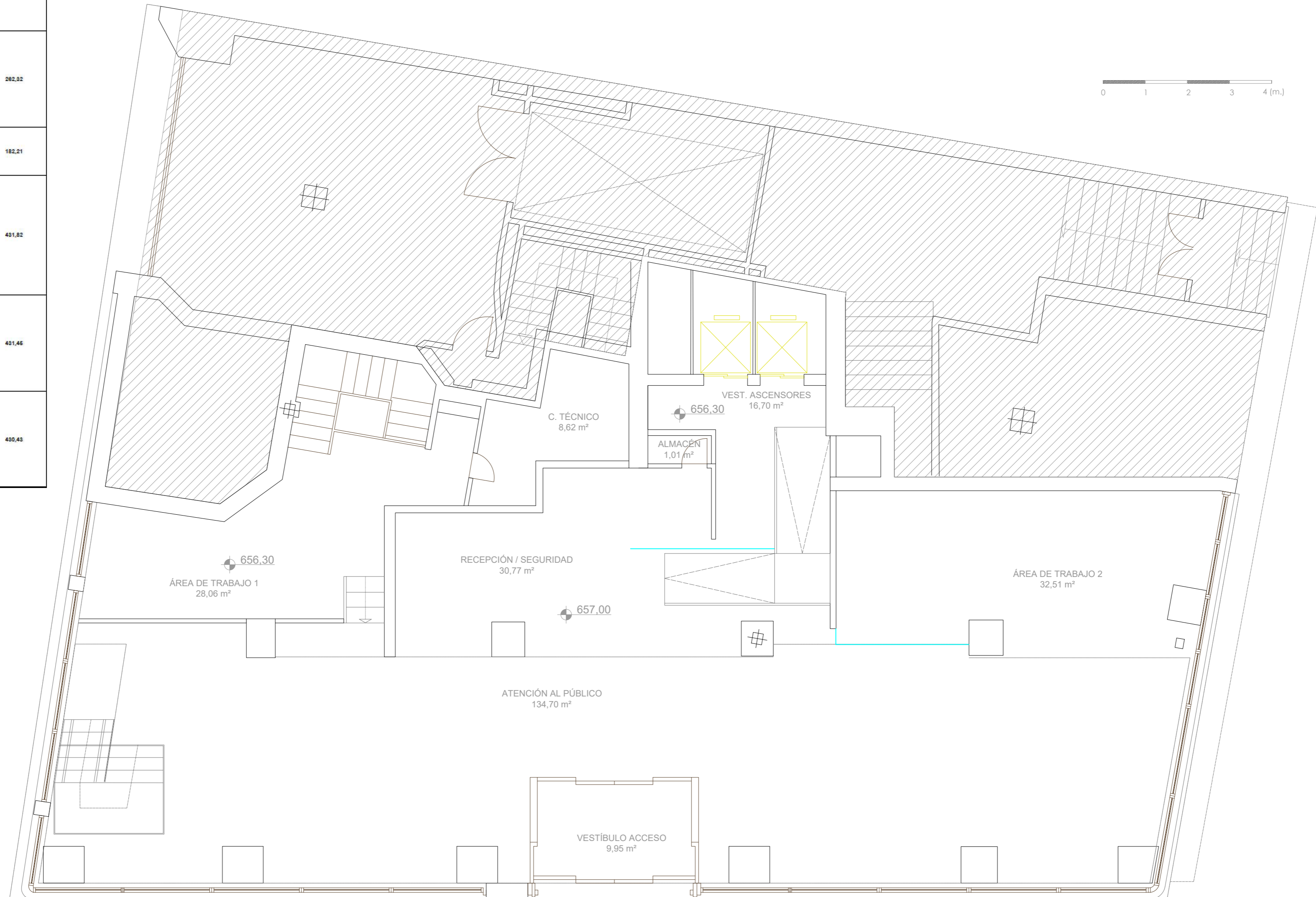
NORTE:



ESTADO ACTUAL - PLANTA SÓTANO -1

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

CUADRO SUPERFICIES PROYECTO			
PLANTA	ZONA	SUPERFICIES ÚTILES	TOTAL S.U.
PLANTA -1	CUARTO D'IST. ELECTRICA	16,92	942,26
	EBICALERA 1	11,82	
	ARCHIVO 1	28,86	
	ARCHIVO 2	66,20	
	EBICALERA 2	7,76	
	C. LIMPIEZA	2,40	
	VESTIBULO ASCENSORES	20,76	
	VESTIBULO ARCHIVOS	28,60	
	ARCHIVO 3	18,10	
	ASEO 3	23,16	
	ASEO ADAPTADO	4,90	
	VESTUARIO	16,10	
	REPROGRAFICA	30,28	
	CANTINA	81,88	
PLANTA B*	AREA DE TRABAJO 1	28,08	282,52
	CUARTO TECNICO	8,62	
	RECEPCION / SEGURIDAD	30,77	
	ALMACEN	1,01	
	VESTIBULO ASCENSORES	16,70	
	AREA DE TRABAJO 2	32,51	
	ATENCION AL PUBLICO	134,70	
	VESTIBULO ACCESO	9,95	
ENTREPLANTA	VESTIBULO	4,14	182,21
	AREA DE TRABAJO	147,00	
	DESPACHO	20,83	
	CUARTO TECNICO	10,44	
PLANTA 1*	DESPACHO 1	13,82	451,82
	S. REUNIONES	22,06	
	SALA DE FORMACION 1	69,48	
	SALA DE FORMACION 2	66,80	
	VESTIBULO	11,97	
	DISTRIBUIDOR	48,20	
	SALA DE FORMACION 3	61,77	
	SALA DE FORMACION 4	71,32	
	ASEO 3	21,88	
AREA DE TRABAJO	66,28		
PLANTA 2*	DESPACHO 1	31,90	451,46
	OFICINA ABIERTA	324,23	
	VESTIBULO	13,41	
	ASEO FEMENINO	6,88	
	ASEO MA SCULINO	6,90	
	C. INFORMATICO	8,22	
	SALA DE REUNIONES 1	21,66	
	SALA DE REUNIONES 2	13,88	
PLANTA 3*	SALA DE REUNIONES 2	17,51	430,45
	OFICINA ABIERTA	311,26	
	SALA DE REUNIONES 1	18,77	
	DESPACHO 1	26,12	
	VESTIBULO	13,41	
	ASEO 3	19,30	
C. INFORMATICO	11,86		
SALA DE REUNIONES 3	12,42		



ESTADO ACTUAL - PLANTA BAJA

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

NÚMERO DE PLANO

A-ea_02

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

PLANTA BAJA

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE :

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

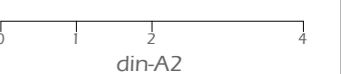
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:75 / A1

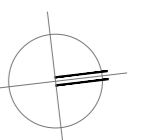
visual:



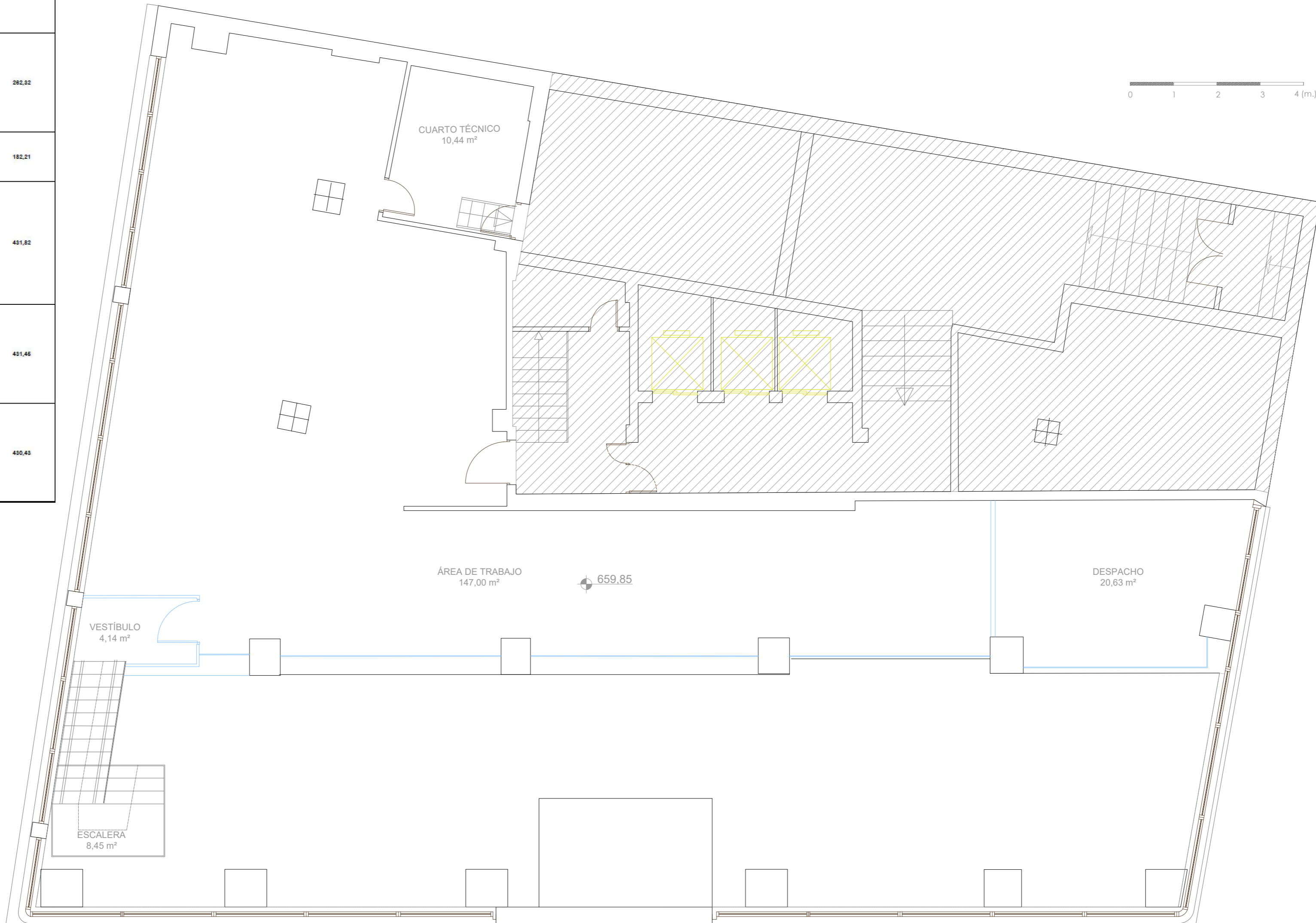
PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:



CUADRO SUPERFICIES PROYECTO			
PLANTA	ZONA	SUPERFICIES ÚTILES	TOTAL S.U.
PLANTA -1	CUARTO D.ÍST. ELECTRICA	16,92	942,26
	ESCALERA 1	11,82	
	ARCHIVO 1	28,86	
	ARCHIVO 2	66,20	
	ESCALERA 2	7,76	
	C. LIMPIEZA	2,40	
	VESTIBULO A SCENSORES	20,76	
	VESTIBULO ARCHIVOS	28,60	
	ARCHIVO 3	18,10	
	ASEO 3	23,16	
	ASEO ADAPTADO	4,90	
	VESTUARIO	16,10	
	REPROGRAFICA	30,28	
	CANTINA	81,88	
PLANTA B*	AREA DE TRABAJO 1	28,08	282,52
	CUARTO TÉCNICO	8,62	
	RECEPCION / SEGURIDAD	30,77	
	ALMACEN	1,01	
	VESTIBULO A SCENSORES	18,70	
	AREA DE TRABAJO 2	32,61	
	ATENCIÓN AL PÚBLICO	134,70	
VESTIBULO ACCESO	8,96		
ENTREPLANTA	VESTIBULO	4,14	182,21
	AREA DE TRABAJO	147,00	
	DESPACHO	20,63	
	CUARTO TÉCNICO	10,44	
PLANTA 1*	DESPACHO 1	13,82	451,82
	S. REUNIONES	22,36	
	SALA DE FORMACION 1	69,48	
	SALA DE FORMACION 2	66,80	
	VESTIBULO	11,97	
	DISTRIBUIDOR	48,20	
	SALA DE FORMACION 3	61,77	
	SALA DE FORMACION 4	71,32	
	ASEO 3	21,88	
AREA DE TRABAJO	66,28		
PLANTA 2*	DESPACHO 1	31,80	451,46
	OFICINA ABIERTA	324,23	
	VESTIBULO	18,41	
	ASEO FEMENINO	6,88	
	ASEO MA SCULINO	6,90	
	C. INFORMATICO	8,22	
	SALA DE REUNIONES 1	21,66	
	SALA DE REUNIONES 2	18,88	
PLANTA 3*	SALA DE REUNIONES 2	17,51	430,48
	OFICINA ABIERTA	311,26	
	SALA DE REUNIONES 1	18,77	
	DESPACHO 1	26,12	
	VESTIBULO	18,41	
	ASEO 3	18,30	
C. INFORMATICO	11,86		
SALA DE REUNIONES 3	12,42		



ESTADO ACTUAL - ENTREPLANTA

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

NÚMERO DE PLANO

A-ea_03

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

ENTREPLANTA

REVISADO POR:

J.C.

APROBACION KARDHAM:

J.R.

APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº:

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

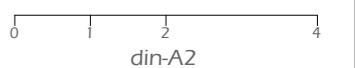
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:75 / A1

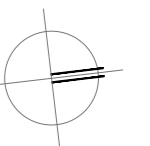
visual:



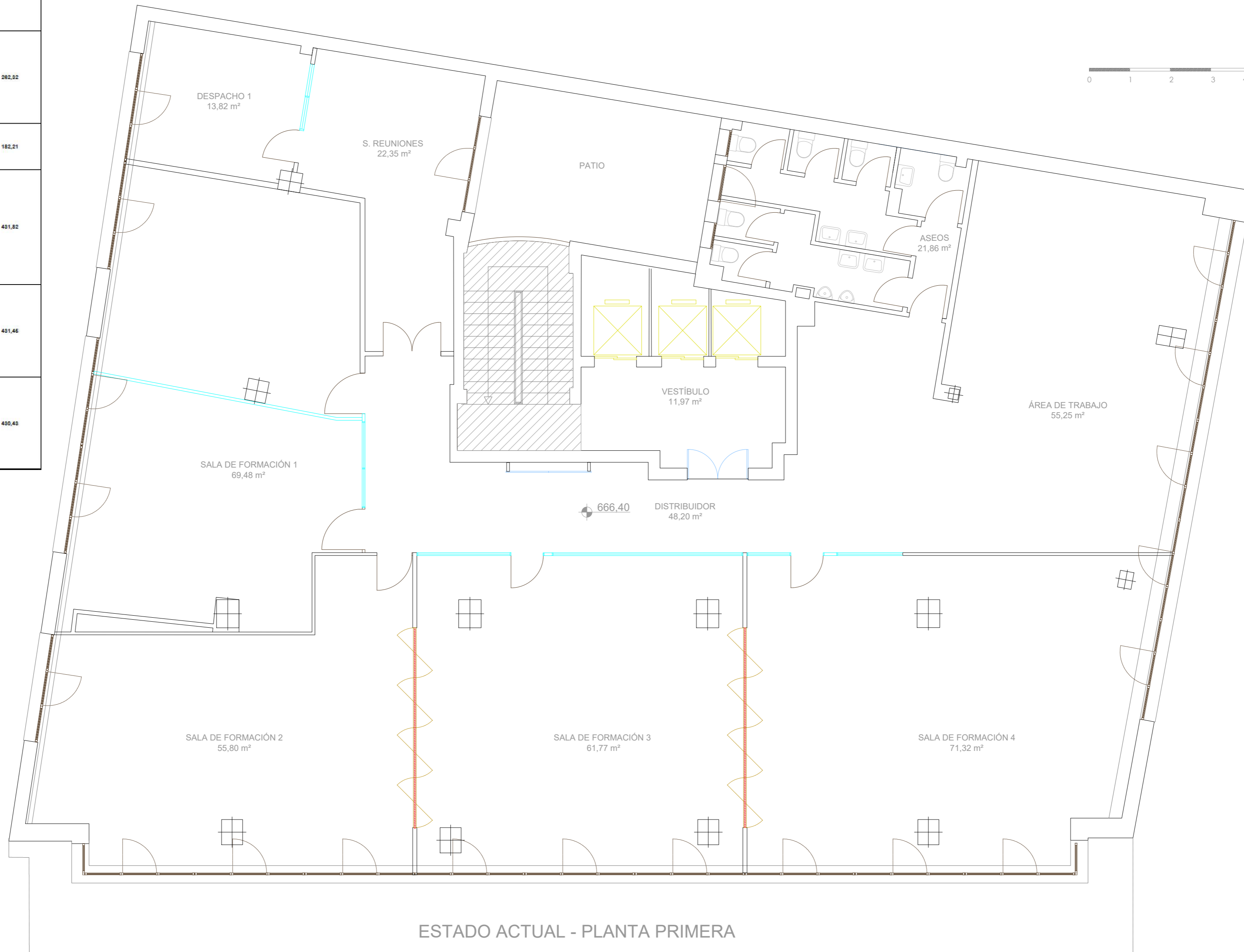
PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:



PLANTA	ZONA	SUPERFICIES ÚTILES	TOTAL S.U.
PLANTA -1	CUARTO D'IST. ELECTRICA	16,92	942,26
	ESCALERA 1	11,82	
	ARCHIVO 1	28,86	
	ARCHIVO 2	66,20	
	ESCALERA 2	7,76	
	C. LIMPIEZA	2,40	
	VESTIBULO A SCENSORES	20,76	
	VESTIBULO ARCHIVOS	28,60	
	ARCHIVO 3	18,10	
	ASEO 1	23,16	
	ASEO ADAPTADO	4,90	
	VESTUARIO	16,10	
	REPROGRAFICA	30,28	
	CANTINA	81,98	
	PLANTA B*	AREA DE TRABAJO 1	
CUARTO TECNICO		8,92	
RECEPCION / SEGURIDAD		30,77	
ALMACEN		1,01	
VESTIBULO A SCENSORES		18,70	
AREA DE TRABAJO 2		32,61	
ATENCIÓN AL PÚBLICO		134,70	
VESTIBULO ACCESO	8,96		
ENTR PLANTA	VESTIBULO	4,14	182,21
	AREA DE TRABAJO	147,00	
	CUARTO TECNICO	10,44	
PLANTA 1*	DESPACHO 1	13,82	431,82
	S. REUNIONES	22,35	
	SALA DE FORMACIÓN 1	69,48	
	SALA DE FORMACIÓN 2	55,80	
	VESTIBULO	11,97	
	DISTRIBUIDOR	48,20	
	SALA DE FORMACIÓN 3	61,77	
	SALA DE FORMACIÓN 4	71,32	
	ASEO 1	21,86	
AREA DE TRABAJO	55,25		
PLANTA 2*	DESPACHO 1	31,90	431,46
	OFICINA ABIERTA	324,23	
	VESTIBULO	18,41	
	ASEO FEMENINO	6,88	
	ASEO MA SCULINO	6,80	
	C. INFORMATICO	8,22	
	SALA DE REUNIONES 1	21,66	
SALA DE REUNIONES 2	12,88		
PLANTA 3*	SALA DE REUNIONES 2	17,31	430,48
	OFICINA ABIERTA	311,26	
	SALA DE REUNIONES 1	18,77	
	DESPACHO 1	28,12	
	VESTIBULO	18,41	
	ASEO 1	19,30	
C. INFORMATICO	11,86		
SALA DE REUNIONES 3	12,42		



ESTADO ACTUAL - PLANTA PRIMERA

 ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

NÚMERO DE PLANO

A-ea_04

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

PLANTA PRIMERA

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

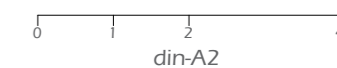
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:75 / A1

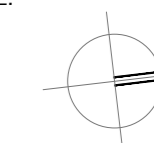
visual:



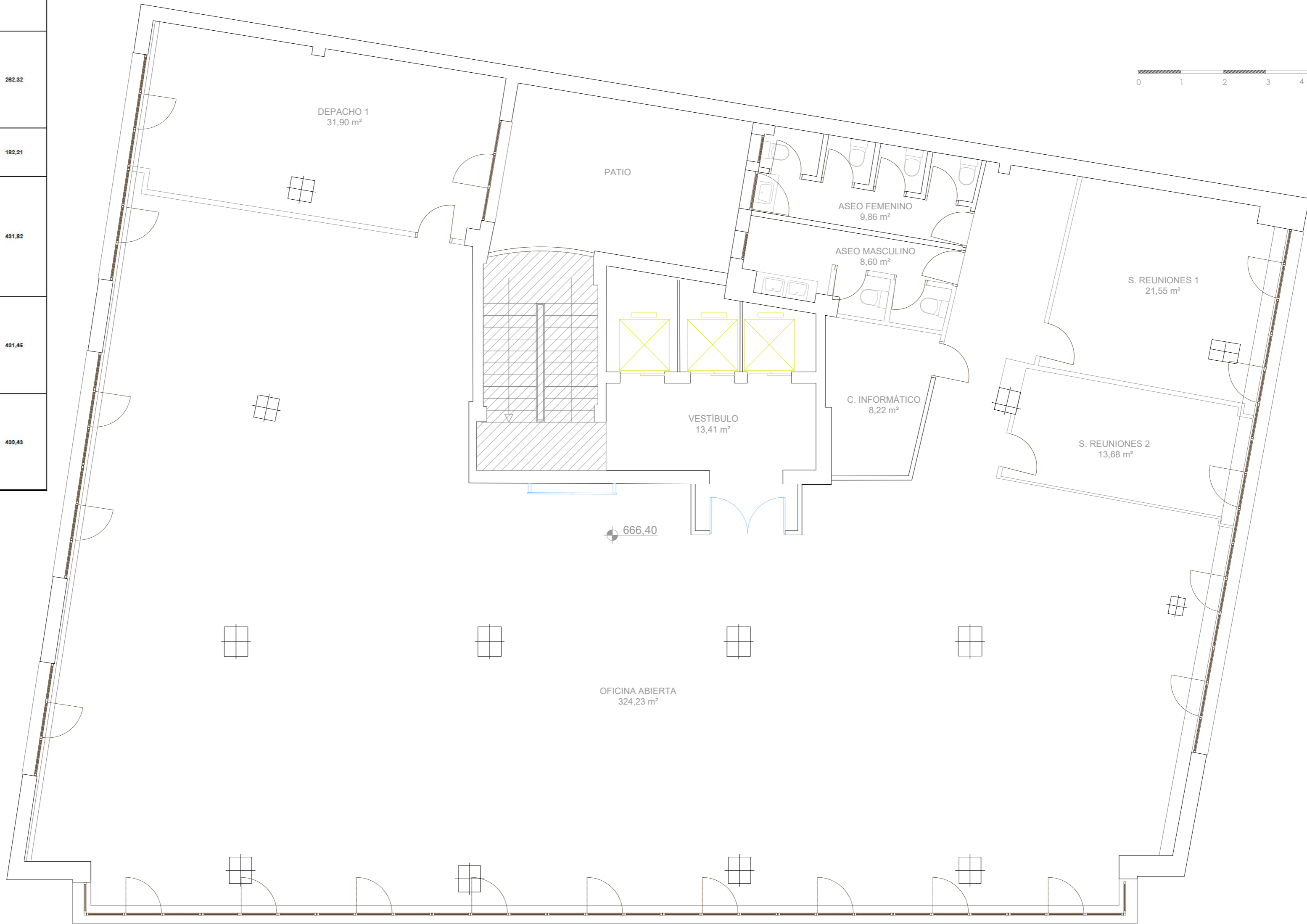
PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:



PLANTA	ZONA	SUPERFICIES ÚTILES	TOTAL S.U.
PLANTA -1	CUARTO D'IST. ELECTRICA	16,92	942,26
	EBALERA 1	11,82	
	ARCHIVO 1	28,86	
	ARCHIVO 2	66,20	
	EBALERA 2	7,76	
	C. LIMPIEZA	2,40	
	VESTIBULO A SCENSORES	20,76	
	VESTIBULO ARCHIVOS	28,60	
	ARCHIVO 3	18,10	
	ASEO 3	23,16	
	ASEO ADAPTADO	4,90	
	VESTUARIO	16,10	
	REPROGRAFICA	30,28	
	CANTINA	81,98	
PLANTA B*	AREA DE TRABAJO 1	28,08	282,52
	CUARTO TECNICO	8,62	
	RECEPCION / SEGURIDAD	30,77	
	ALMACEN	1,01	
	VESTIBULO A SCENSORES	18,70	
	AREA DE TRABAJO 2	32,61	
	ATENCION AL PUBLICO	134,70	
	VESTIBULO ACCESO	8,96	
ENTRPLANTA	VESTIBULO	4,14	182,21
	AREA DE TRABAJO	147,00	
	DESPACHO	20,83	
	CUARTO TECNICO	10,44	
PLANTA 1*	DESPACHO 1	13,82	451,82
	S. REUNIONES	22,36	
	SALA DE FORMACION 1	69,48	
	SALA DE FORMACION 2	66,80	
	VESTIBULO	11,97	
	DISTRIBUIDOR	48,20	
	SALA DE FORMACION 3	61,77	
	SALA DE FORMACION 4	71,32	
	ASEO 3	21,88	
AREA DE TRABAJO	66,28		
PLANTA 2*	DESPACHO 1	31,90	451,46
	OFICINA ABIERTA	324,23	
	VESTIBULO	13,41	
	ASEO FEMENINO	9,86	
	ASEO MASCULINO	8,60	
	C. INFORMATICO	8,22	
	SALA DE REUNIONES 1	21,55	
	SALA DE REUNIONES 2	13,68	
PLANTA 3*	SALA DE REUNIONES 2	17,51	450,45
	OFICINA ABIERTA	324,23	
	SALA DE REUNIONES 1	18,77	
	DESPACHO 1	26,12	
	VESTIBULO	13,41	
	ASEO 3	19,30	
C. INFORMATICO	11,86		
SALA DE REUNIONES 3	12,42		



ESTADO ACTUAL - PLANTA SEGUNDA

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

NÚMERO DE PLANO

A-ea_05

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

PLANTA SEGUNDA

REVISADO POR:

J.C.

APROBACION KARDHAM:

J.R.

APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº:

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

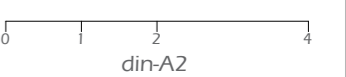
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:75 / A1

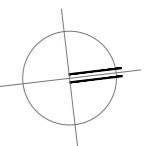
visual:



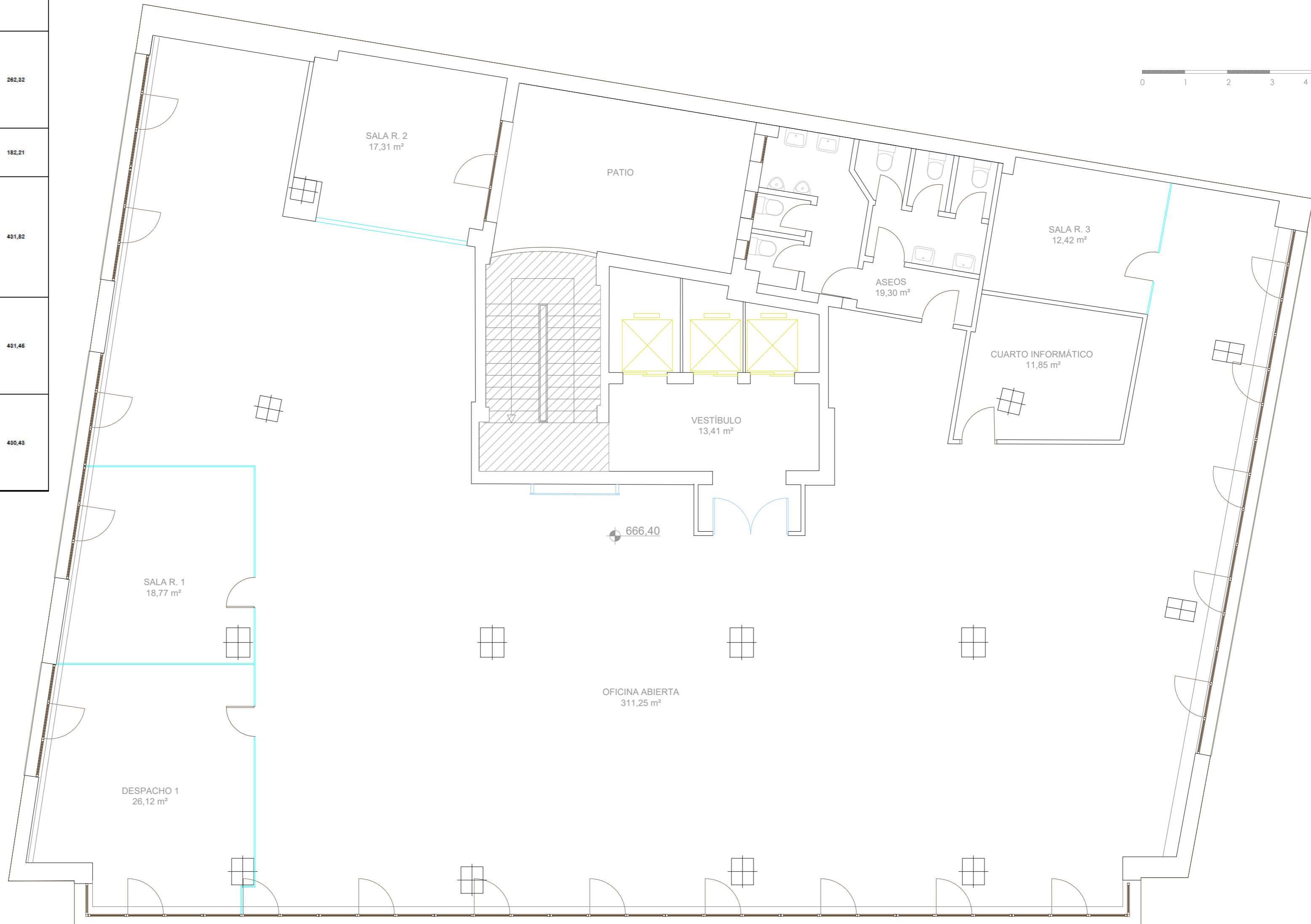
PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:



CUADRO SUPERFICIES PROYECTO			
PLANTA	ZONA	SUPERFICIES ÚTILES	TOTAL S.U.
PLANTA -1	CUARTO D.ÍST. ELECTRICA	16,92	942,26
	EBICALERA 1	11,82	
	ARCHIVO 1	28,86	
	ARCHIVO 2	66,20	
	EBICALERA 2	7,76	
	C. LIMPIEZA	2,40	
	VESTIBULO A SCENSORES	20,76	
	VESTIBULO ARCHIVOS	28,60	
	ARCHIVO 3	18,10	
	ASEO 3	23,16	
	ASEO ADAPTADO	4,90	
	VESTUARIO	16,10	
	REPROGRAFICA	30,28	
	CANTINA	81,98	
PLANTA B*	AREA DE TRABAJO 1	28,08	282,52
	CUARTO TÉCNICO	8,92	
	RECEPCIÓN / SEGURIDAD	30,77	
	ALMACÉN	1,01	
	VESTIBULO A SCENSORES	18,70	
	AREA DE TRABAJO 2	32,61	
	ATENCIÓN AL PÚBLICO	134,70	
	VESTIBULO ACCESO	8,96	
ENTRPLANTA	VESTIBULO	4,14	182,21
	AREA DE TRABAJO	147,00	
	DESPACHO	20,83	
	CUARTO TÉCNICO	10,44	
PLANTA 1*	DESPACHO 1	13,82	451,82
	S. REUNIONES	22,36	
	SALA DE FORMACIÓN 1	69,48	
	SALA DE FORMACIÓN 2	66,80	
	VESTIBULO	11,97	
	DISTRIBUIDOR	48,20	
	SALA DE FORMACIÓN 3	61,77	
	SALA DE FORMACIÓN 4	71,32	
	ASEO 3	21,88	
	AREA DE TRABAJO	66,28	
PLANTA 2*	DESPACHO 1	31,90	451,46
	OFICINA ABIERTA	324,23	
	VESTIBULO	13,41	
	ASEO FEMENINO	6,88	
	ASEO MA SCULINO	6,90	
	C. INFORMÁTICO	8,22	
	SALA DE REUNIONES 1	21,66	
	SALA DE REUNIONES 2	12,88	
PLANTA 3*	SALA DE REUNIONES 2	17,51	430,45
	OFICINA ABIERTA	311,25	
	SALA DE REUNIONES 1	18,77	
	DESPACHO 1	26,12	
	VESTIBULO	13,41	
	ASEO 3	19,30	
C. INFORMÁTICO	11,85		
SALA DE REUNIONES 3	12,42		



ESTADO ACTUAL - PLANTA TERCERA

 ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

NÚMERO DE PLANO

A-ea_06

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

PLANTA TERCERA

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº:

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

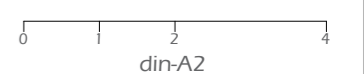
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:75 / A1

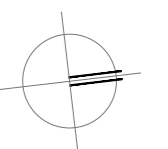
visual:



PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:





ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

FACHADAS

REVISADO POR:

J.C.

APROBACION KARDHAM:

J.R.

APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº:

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

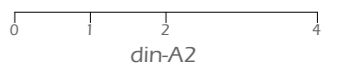
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:200 / A1

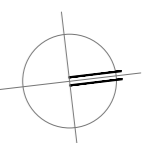
visual:



PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:



FACHADA CALLE DE GIL DE SANTIVAÑES

FACHADA CALLE SERRANO

FACHADA CALLE DE VILLANUEVA

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

ESTADO ACTUAL - ELEVACIONES EXTERIORES

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA
ESTADO ACTUAL

SECCIONES

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

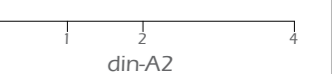
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:150 / A1

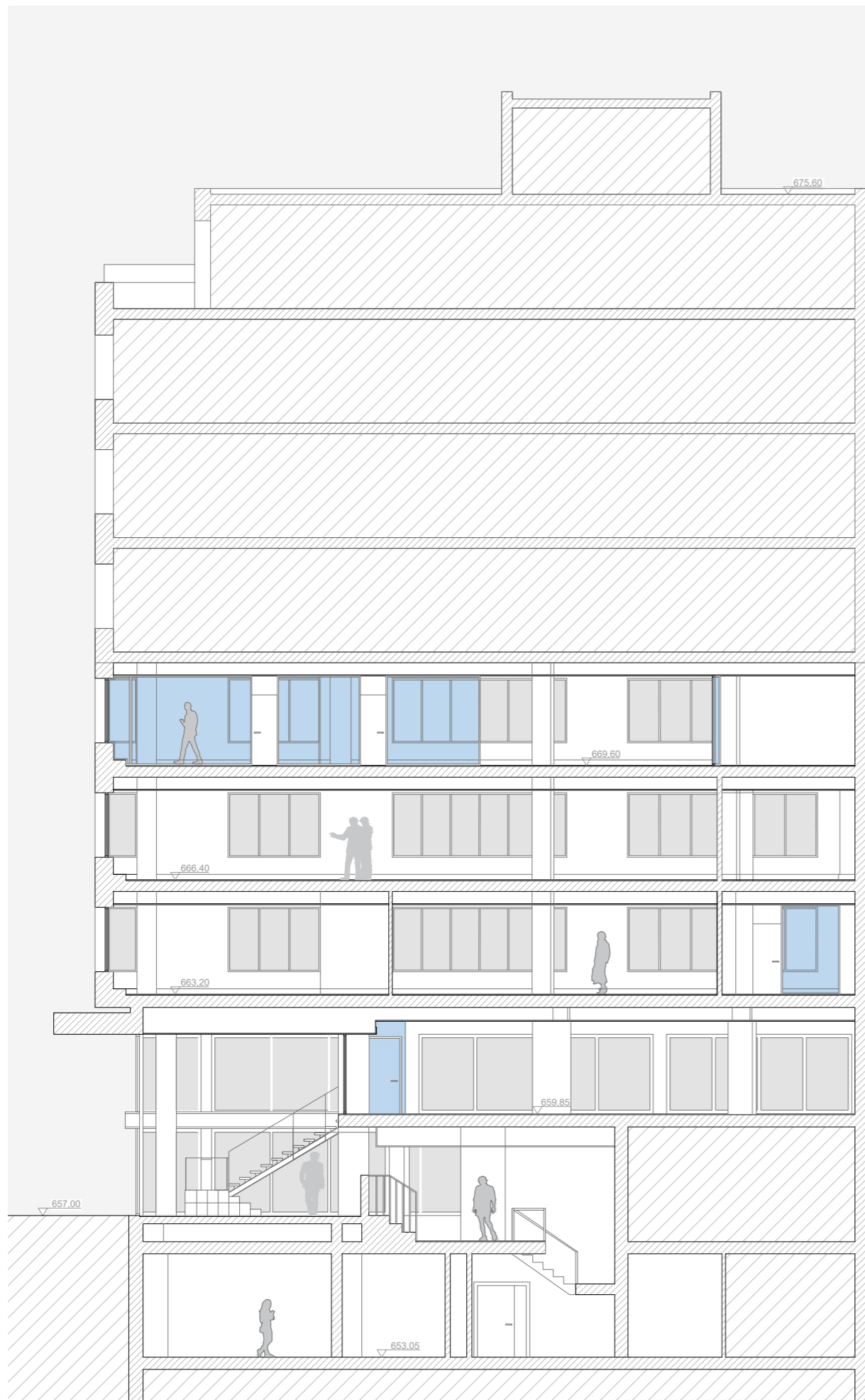
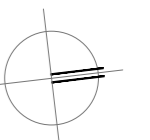
visual:



PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

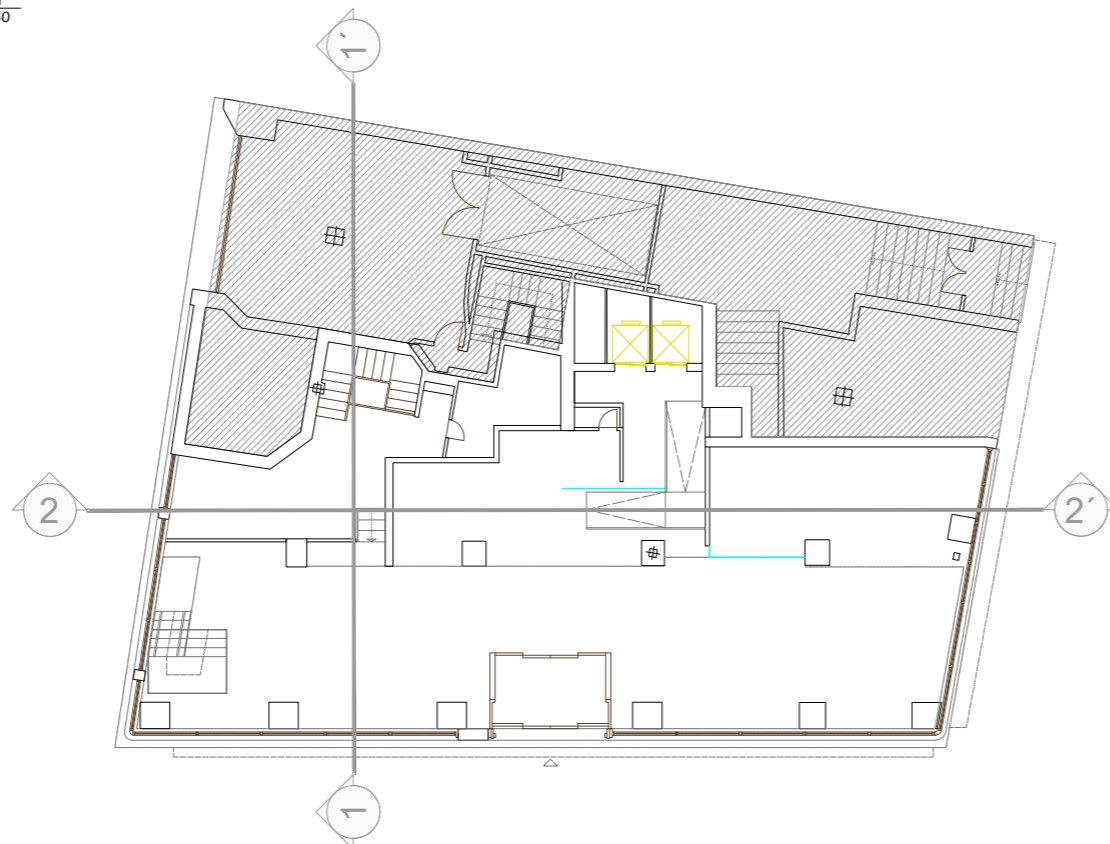
NORTE:



1 SECCIÓN TRANSVERSAL 1-1' 1/150



2 SECCIÓN LONGITUDINAL 2-2' 1/150



ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA - ESTADO ACTUAL
PLANTA SÓTANO - I
DEMOLICIONES

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :
25 KDH_ICAM

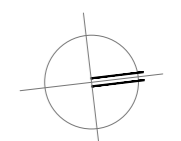
FASE:
PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

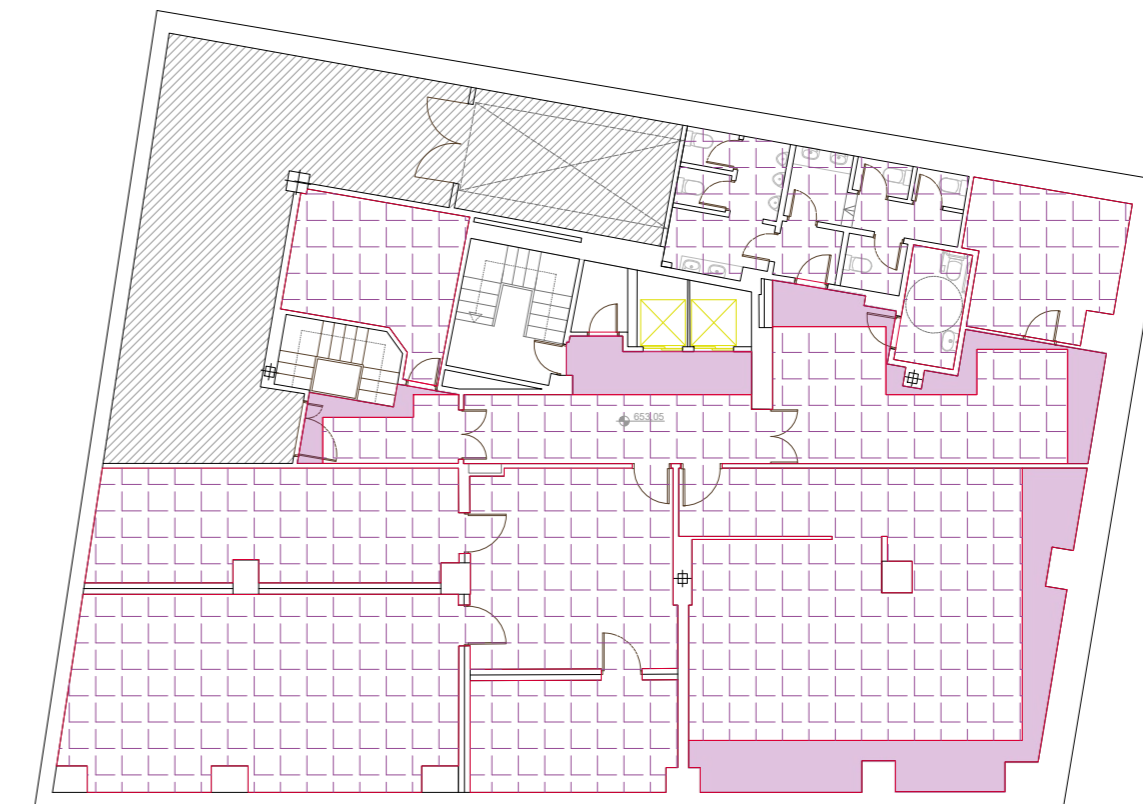
DIRECCIÓN:
C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:
1:100/1:200 / A1

visual:
0 1 2 4
din-A2

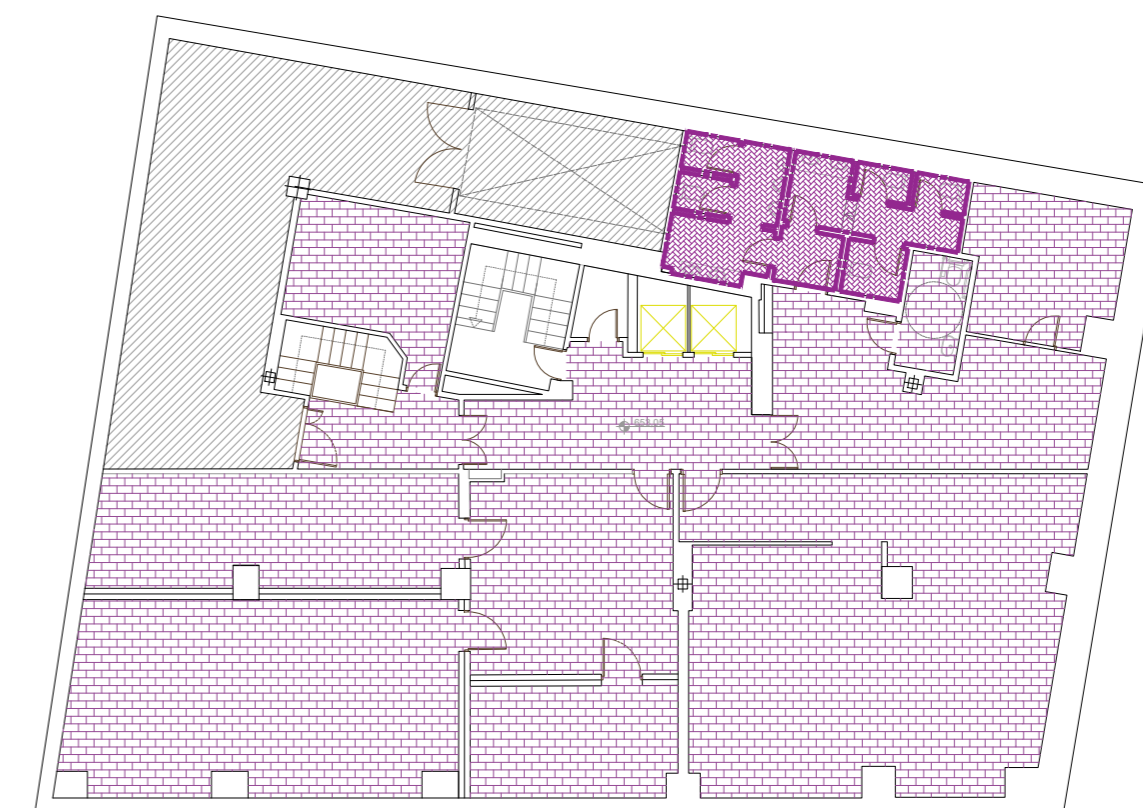
PROPIEDAD:
ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:




2 DEMOLICIONES_TECHOS
1/200

LEYENDA DEMOLICIONES	
01. Demolición de fábrica de ladrillo 1 pie con revestimiento.	14. Demolición de techo liso.
02. Demolición de fábrica de ladrillo 1/2 pie con revestimiento.	15. Demolición de techo modular 60x60.
03. Demolición de tabiquería de cartón-yeso.	16. Demolición de techo decorativo de lamas.
04. Demolición de compartimentación de mamparas.	17. Demolición de tabica de falso techo.
05. Demolición de trasdosados cartón-yeso/decorativos.	18. Demolición de recrado de pavimento.
06. Demolición de revestimientos decorativos.	19. Desmontaje de pavimento vinílico, incluso retrada de adhesivo...
07. Desmontaje de tabique móvil.	20. Demolición de pavimento aplicado de piedra natural (mármol / granito).
08. Demolición de cerramiento de fachada.	21. Demolición de pavimento de gres.
09. Desmontaje de aparato sanitario.	
10. Desmontaje de carpinterías sobre tabique.	
11. Desmontaje de carpinterías sobre mamparas.	
12. Demolición de forjado.	
13. Demolición de elemento singular.	



3 DEMOLICIONES_SUELOS
1/200

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO



1 DEMOLICIONES_ALBAÑILERÍA
1/100

 ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA - ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJA
DEMOLICIONES

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTROS DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :
25 KDH_ICAM

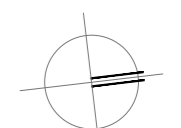
FASE:
PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

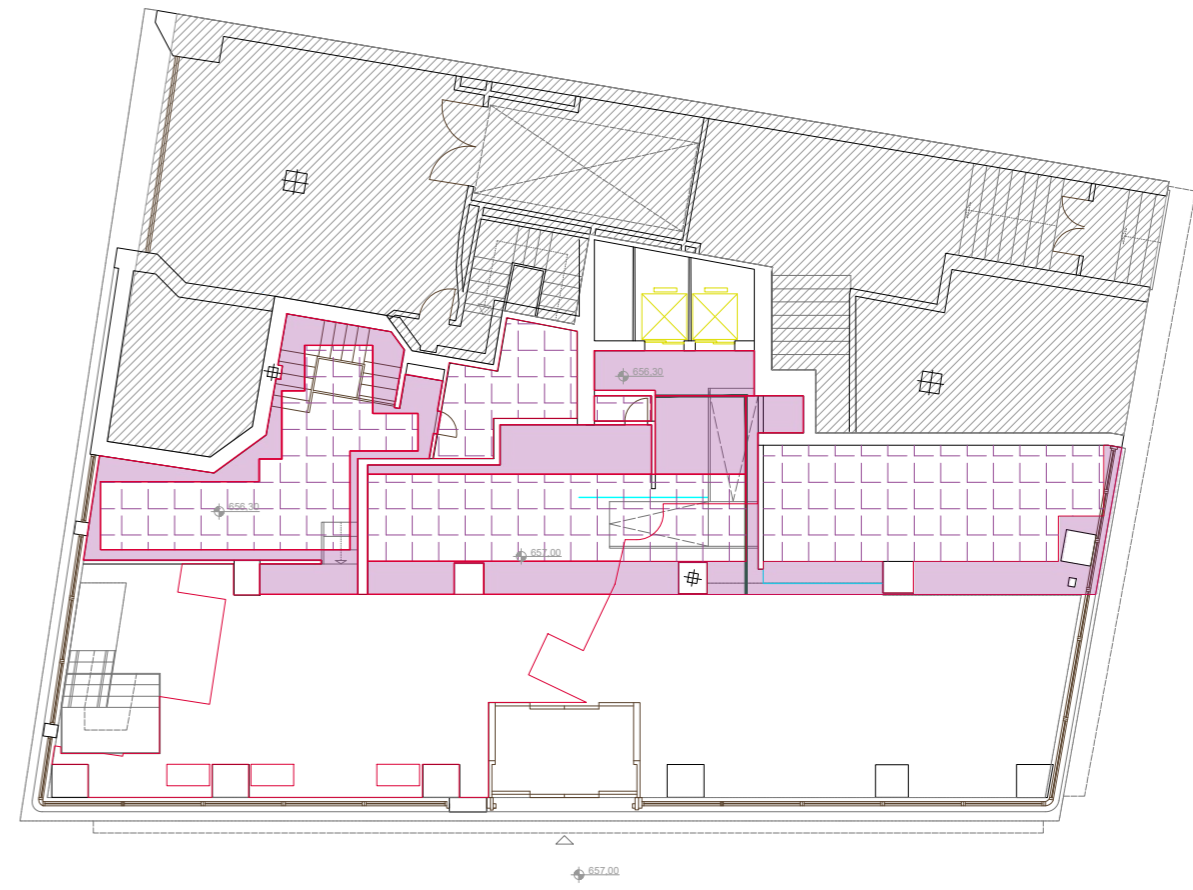
DIRECCIÓN:
C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:
1:100/1:200 / A1

visual:
0 2 4
din-A2

PROPIEDAD:
ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

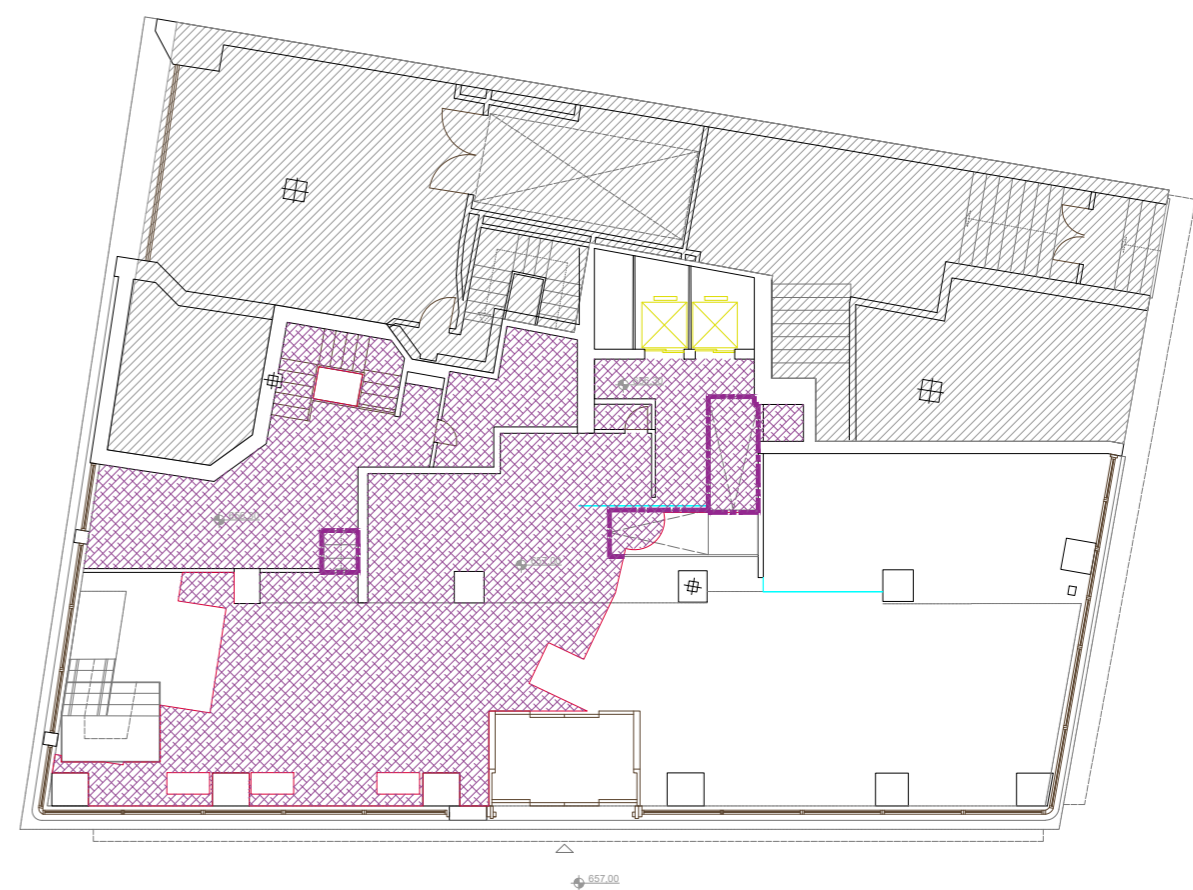
NORTE:




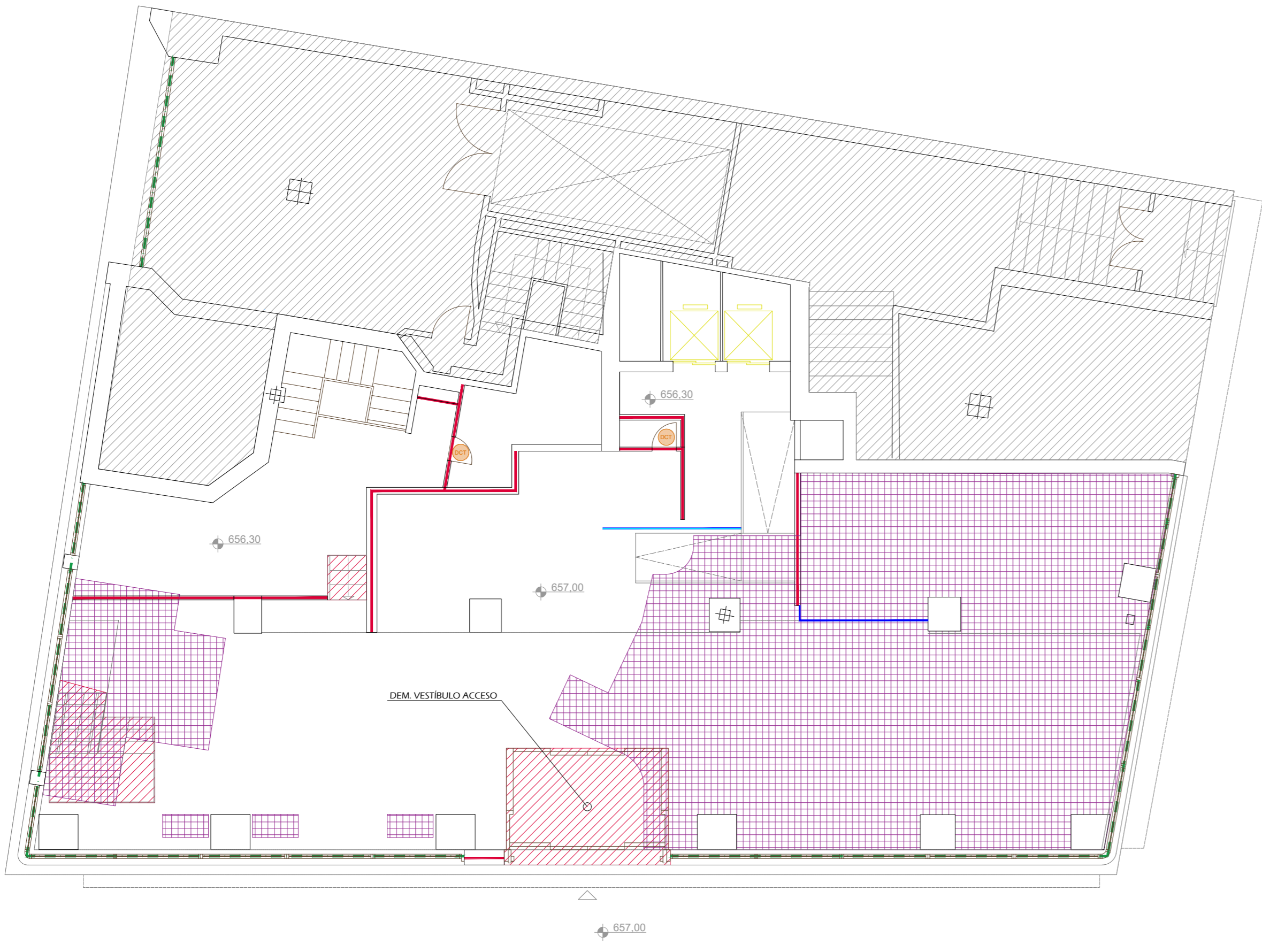
2 DEMOLICIONES_TECHOS
1/200

LEYENDA DEMOLICIONES

01. Demolición de fábrica de ladrillo 1 pie con revestimiento.	14. Demolición de techo liso.
02. Demolición de fábrica de ladrillo 1/2 pie con revestimiento.	15. Demolición de techo modular 60x60.
03. Demolición de tabiquería de cartón-yeso.	16. Demolición de techo decorativo de lamas.
04. Demolición de compartimentación de mamparas.	17. Demolición de tabica de falso techo.
05. Demolición de trasdosados cartón-yeso/decorativos.	18. Demolición de recrado de pavimento.
06. Demolición de revestimientos decorativos.	19. Desmontaje de pavimento vinílico, incluso retirada de adhesivo.
07. Desmontaje de tabique móvil.	20. Demolición de pavimento aplacado de piedra natural (mármol / granito).
08. Demolición de cerramiento de fachada.	21. Demolición de pavimento de gres.
09. Desmontaje de aparato sanitario.	
10. Desmontaje de carpinterías sobre tabique.	
11. Desmontaje de carpinterías sobre mamparas.	
12. Demolición de forjado.	
13. Demolición de elemento singular.	



3 DEMOLICIONES_SUELOS
1/200



1 DEMOLICIONES_ALBAÑILERÍA
1/100

 ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA: 03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA - ESTADO ACTUAL
PLANTA ENTREPLANTA
DEMOLICIONES

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :
25 KDH_ICAM

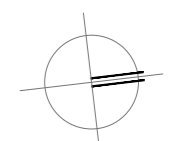
FASE:
PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

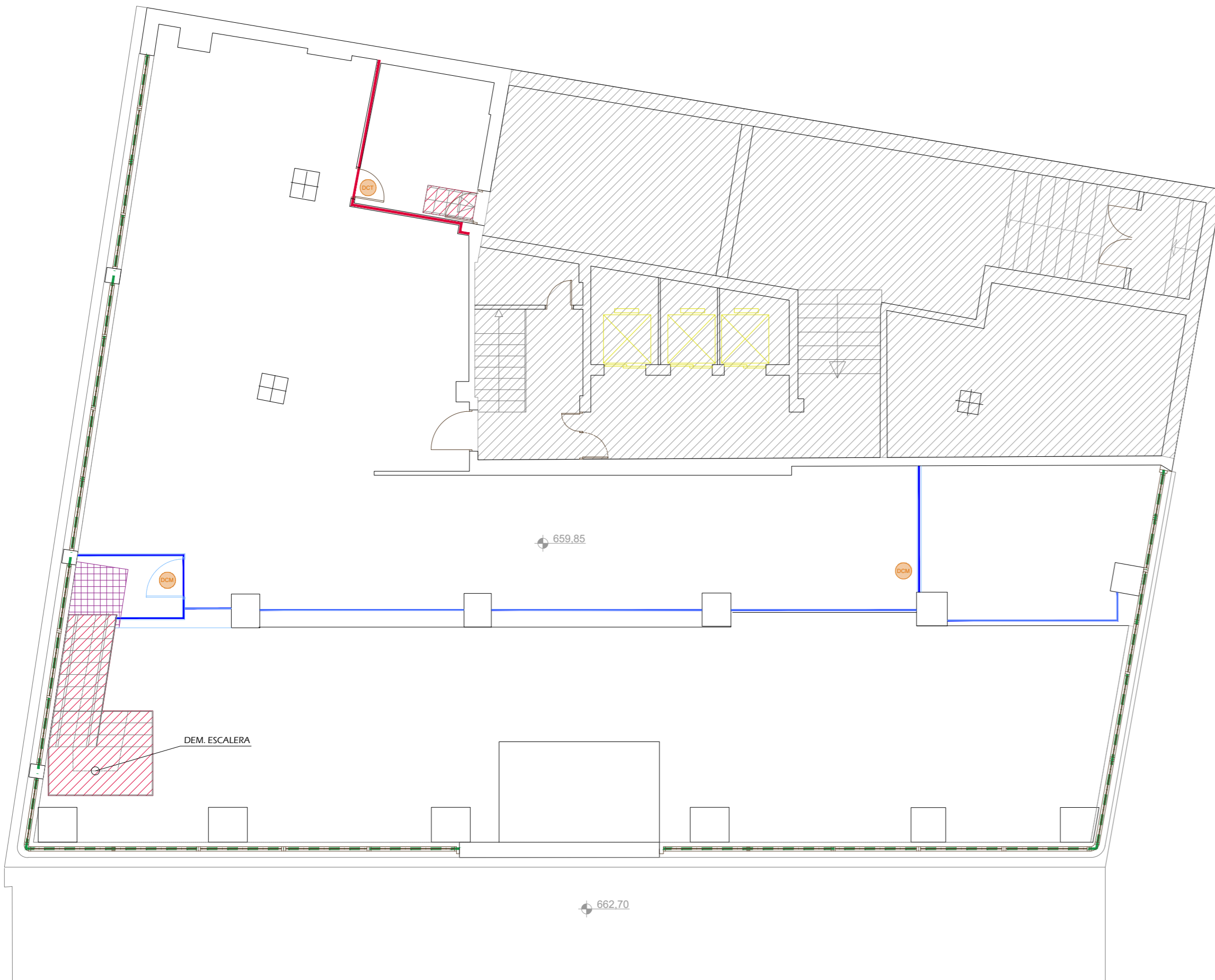
DIRECCIÓN:
C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:
1:100/1:200 / A1

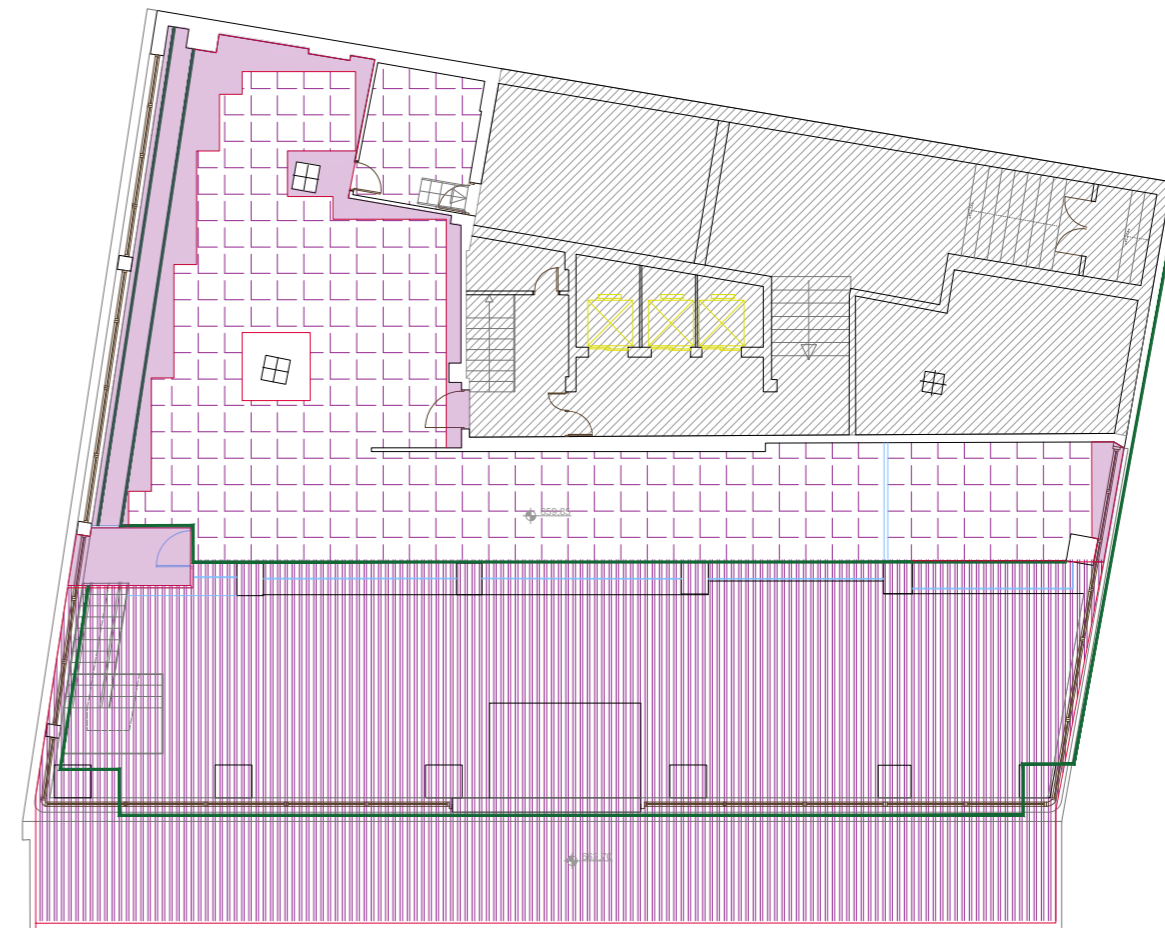
visual:
0 1 2 4
din-A2

PROPIEDAD:
ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:


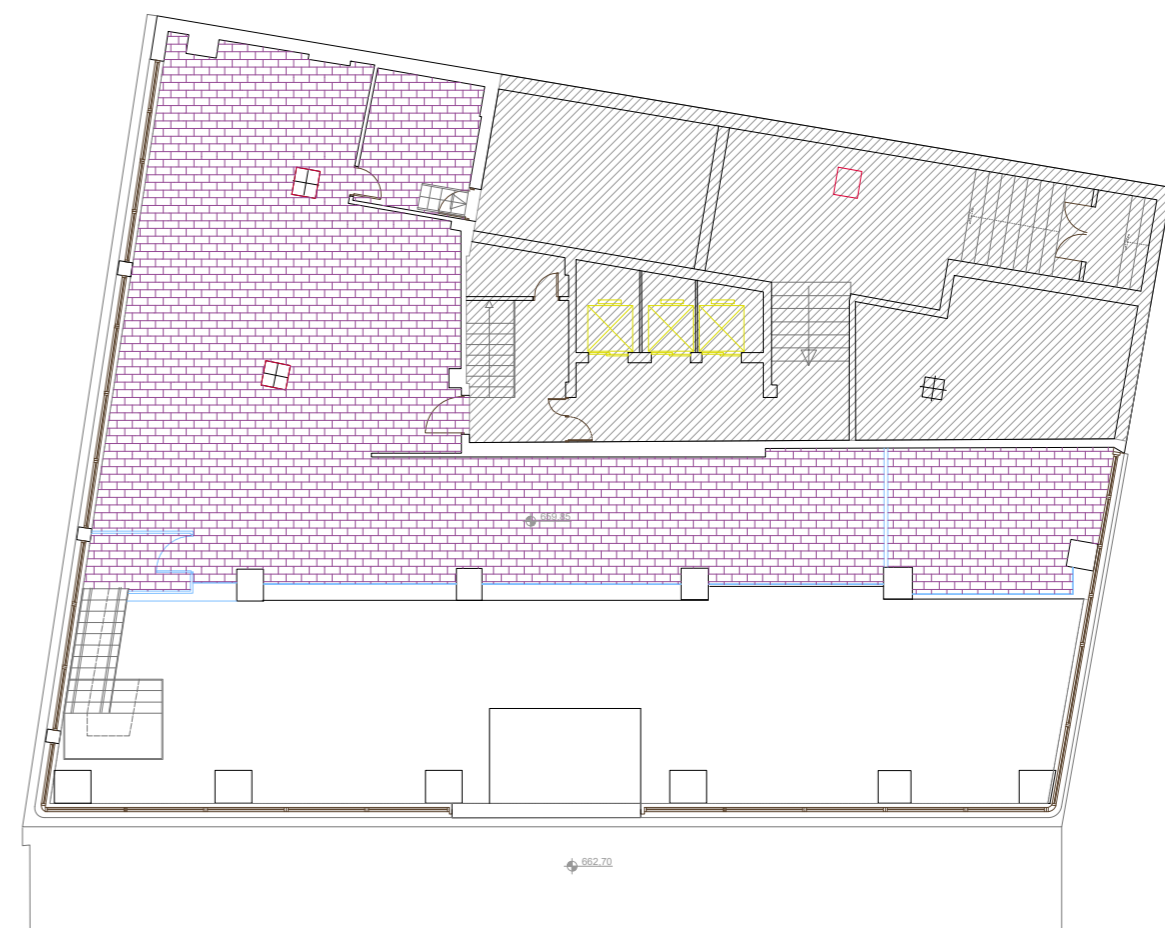


1 DEMOLICIONES ALBAÑILERÍA
1/100



2 DEMOLICIONES TECHOS
1/200

LEYENDA DEMOLICIONES	
01. Demolición de fábrica de ladrillo 1 pie con revestimiento.	14. Demolición de techo liso.
02. Demolición de fábrica de ladrillo 1/2 pie con revestimiento.	15. Demolición de techo modular 60x60.
03. Demolición de tabiquería de cartón-yeso.	16. Demolición de techo decorativo de lamas.
04. Demolición de compartimentación de mamparas.	17. Demolición de tabica de falso techo.
05. Demolición de trasdosados cartón-yeso/decorativos.	18. Demolición de recrado de pavimento.
06. Demolición de revestimientos decorativos.	19. Desmontaje de pavimento vinílico, incluso retirada de adhesivo.
07. Desmontaje de tabique móvil.	20. Demolición de pavimento aplicado de piedra natural (mármol / granito).
08. Demolición de cerramiento de fachada.	21. Demolición de pavimento de gres.
09. Desmontaje de aparato sanitario.	
10. Desmontaje de carpinterías sobre tabique.	
11. Desmontaje de carpinterías sobre mamparas.	
12. Demolición de forjado.	
13. Demolición de elemento singular.	



3 DEMOLICIONES SUELOS
1/200

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

 ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA - ESTADO ACTUAL
PLANTA PRIMERA
DEMOLICIONES

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

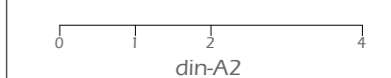
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:100/1:200 / A1

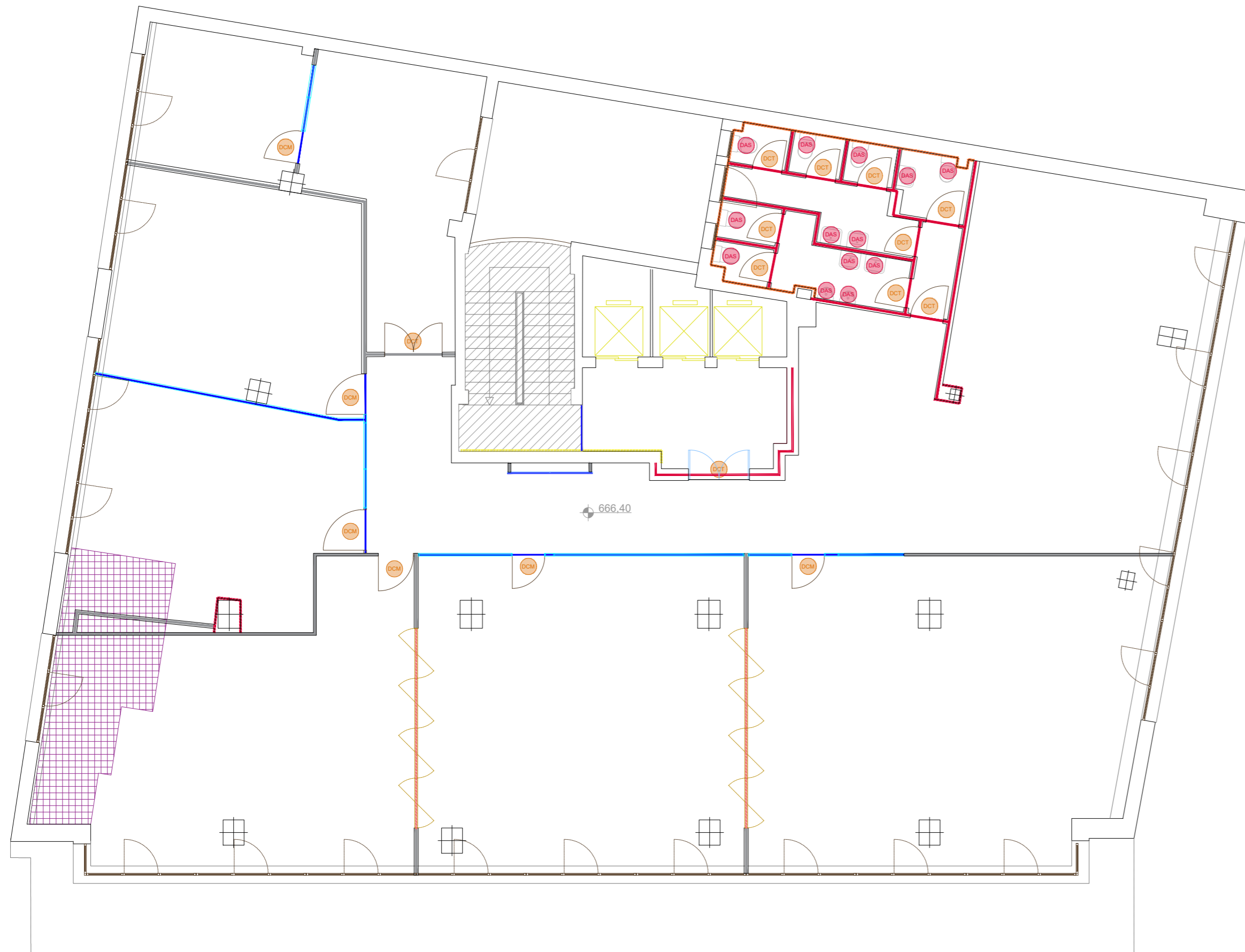
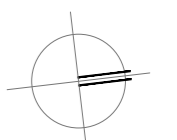
visual:



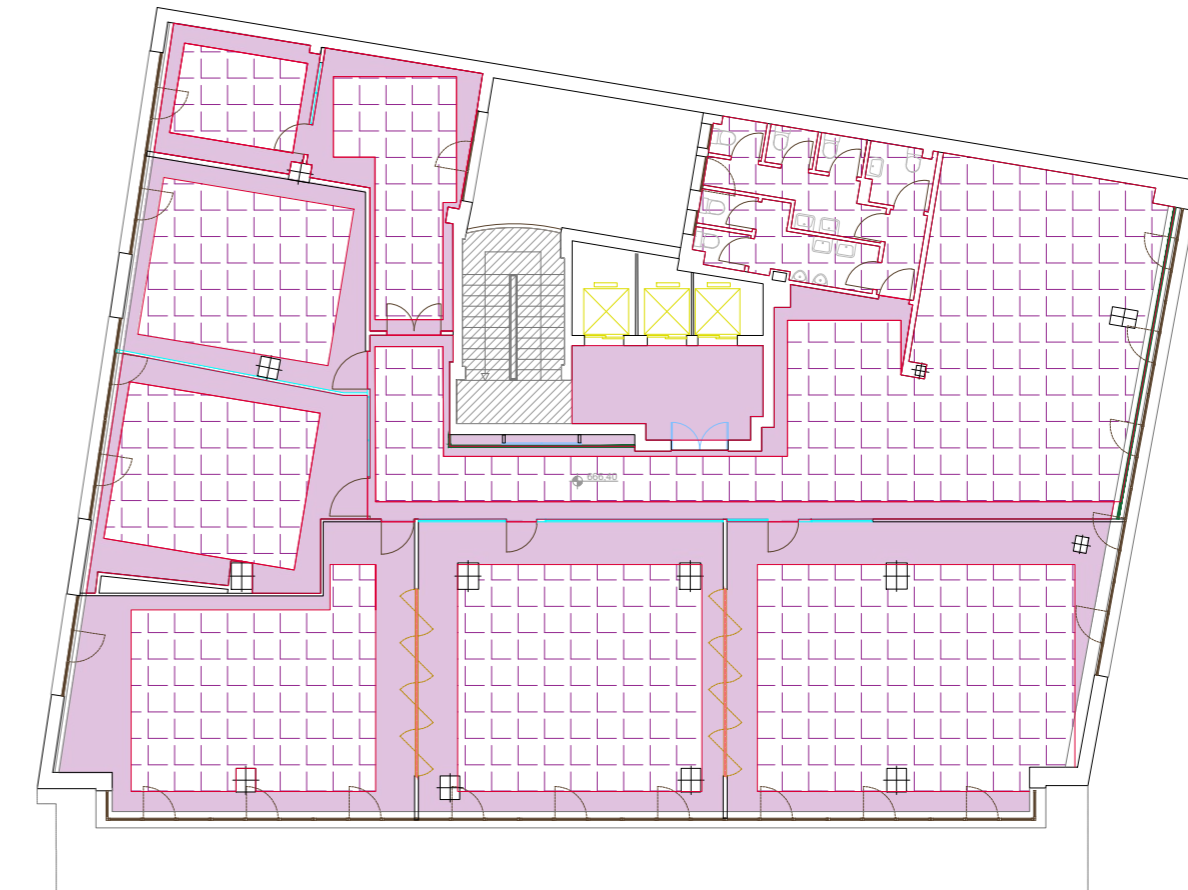
PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:

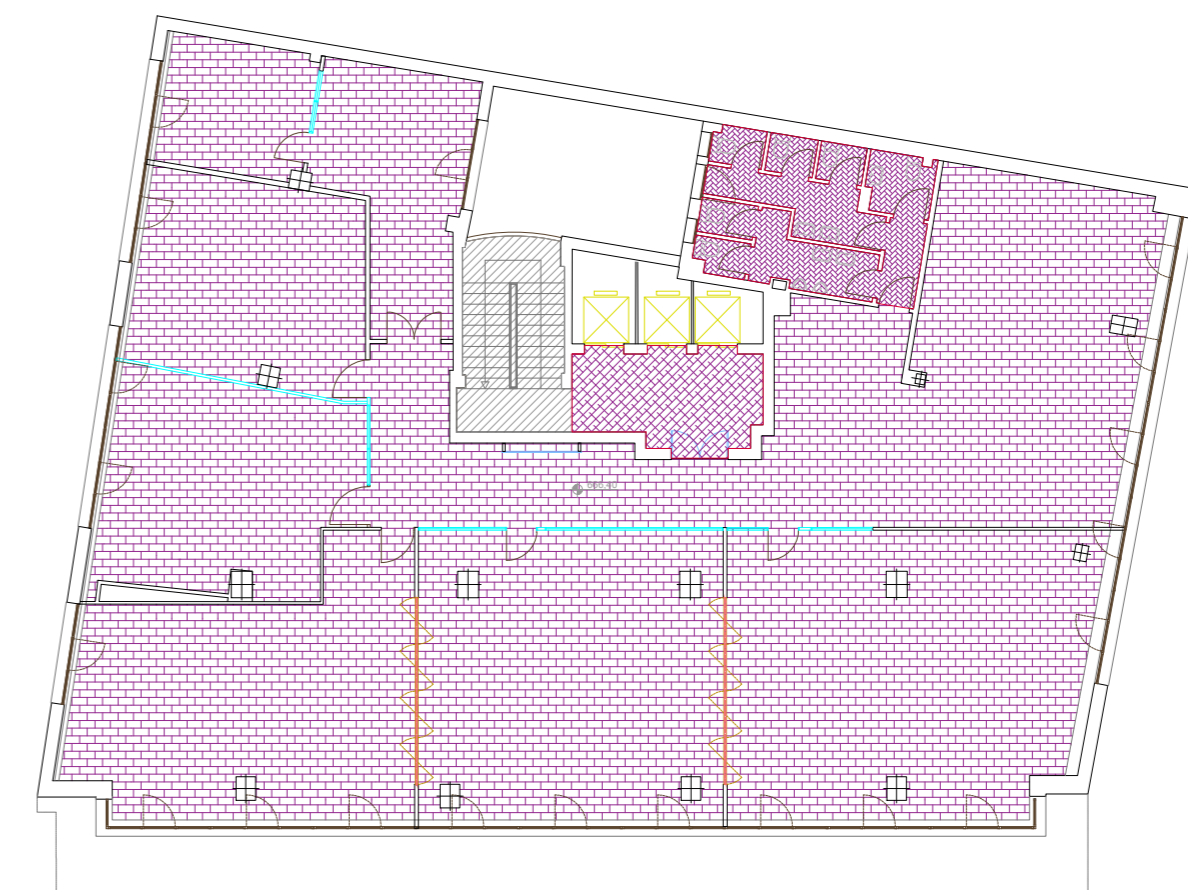


1 DEMOLICIONES_ALBAÑILERÍA
1/100



2 DEMOLICIONES_TECHOS
1/200

LEYENDA DEMOLICIONES	
01. Demolición de fábrica de ladrillo 1 pie con revestimiento.	14. Demolición de techo liso.
02. Demolición de fábrica de ladrillo 1/2 pie con revestimiento.	15. Demolición de techo modular 60x60.
03. Demolición de tabiquería de cartón-yeso.	16. Demolición de techo decorativo de lamas.
04. Demolición de compartimentación de mamparas.	17. Demolición de tabica de falso techo.
05. Demolición de trasdosados cartón-yeso/decorativos.	18. Demolición de recrado de pavimento.
06. Demolición de revestimientos decorativos.	19. Desmontaje de pavimento vinílico, incluso retirada de adhesivo...
07. Desmontaje de tabique móvil.	20. Demolición de pavimento aplicado de piedra natural (mármol / granito).
08. Demolición de cerramiento de fachada.	21. Demolición de pavimento de Gres.
09. Desmontaje de aparato sanitario.	
10. Desmontaje de carpinterías sobre tabique.	
11. Desmontaje de carpinterías sobre mamparas.	
12. Demolición de forjado.	
13. Demolición de elemento singular.	



3 DEMOLICIONES_SUELOS
1/200

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA - ESTADO ACTUAL
PLANTA SEGUNDA
DEMOLICIONES

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

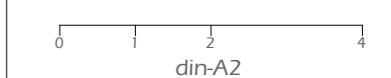
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:100/1:200 / A1

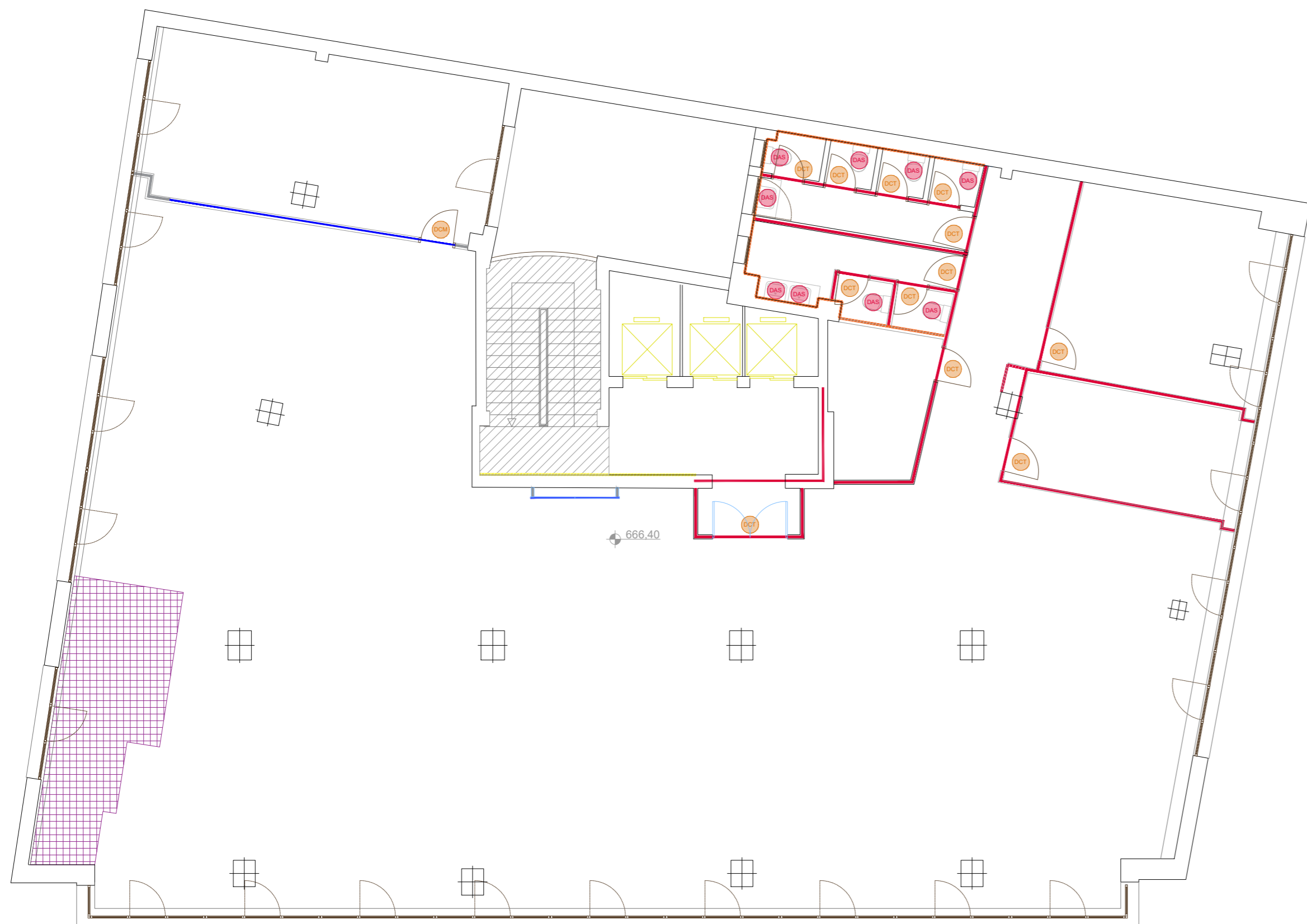
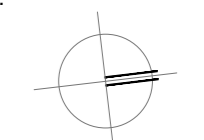
visual:



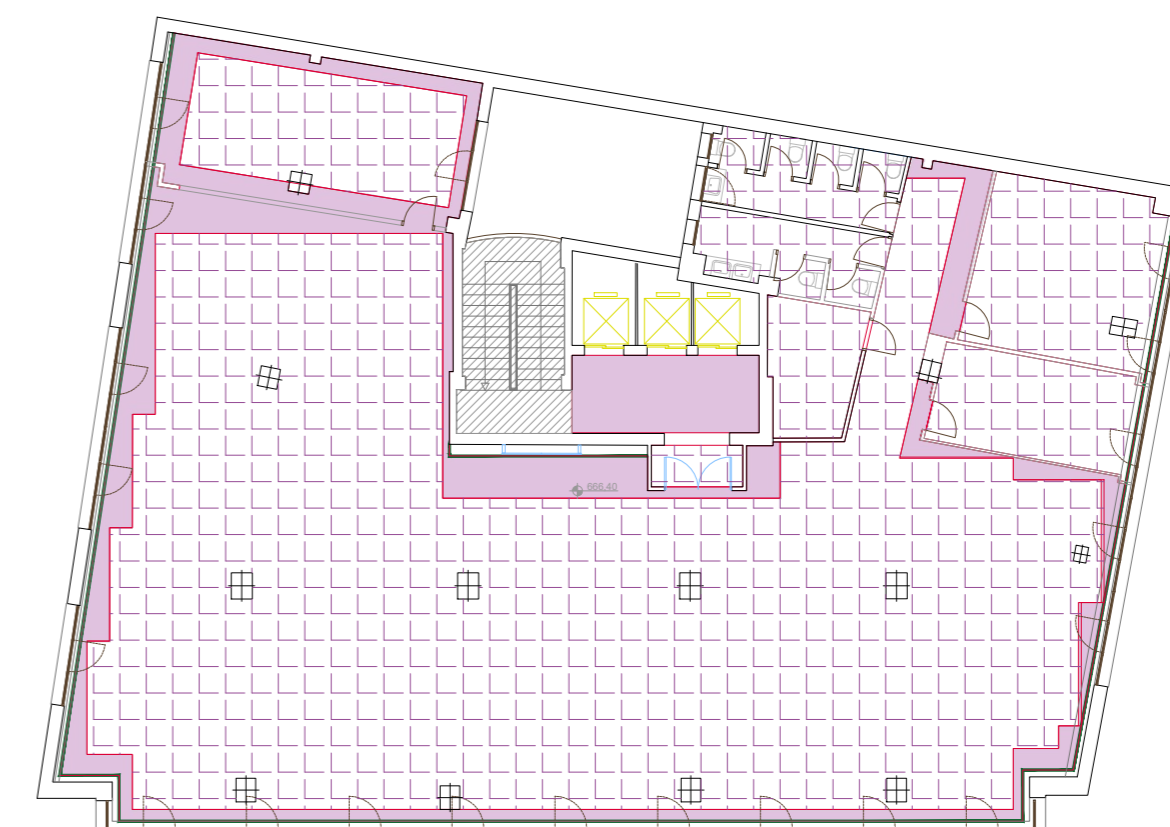
PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:

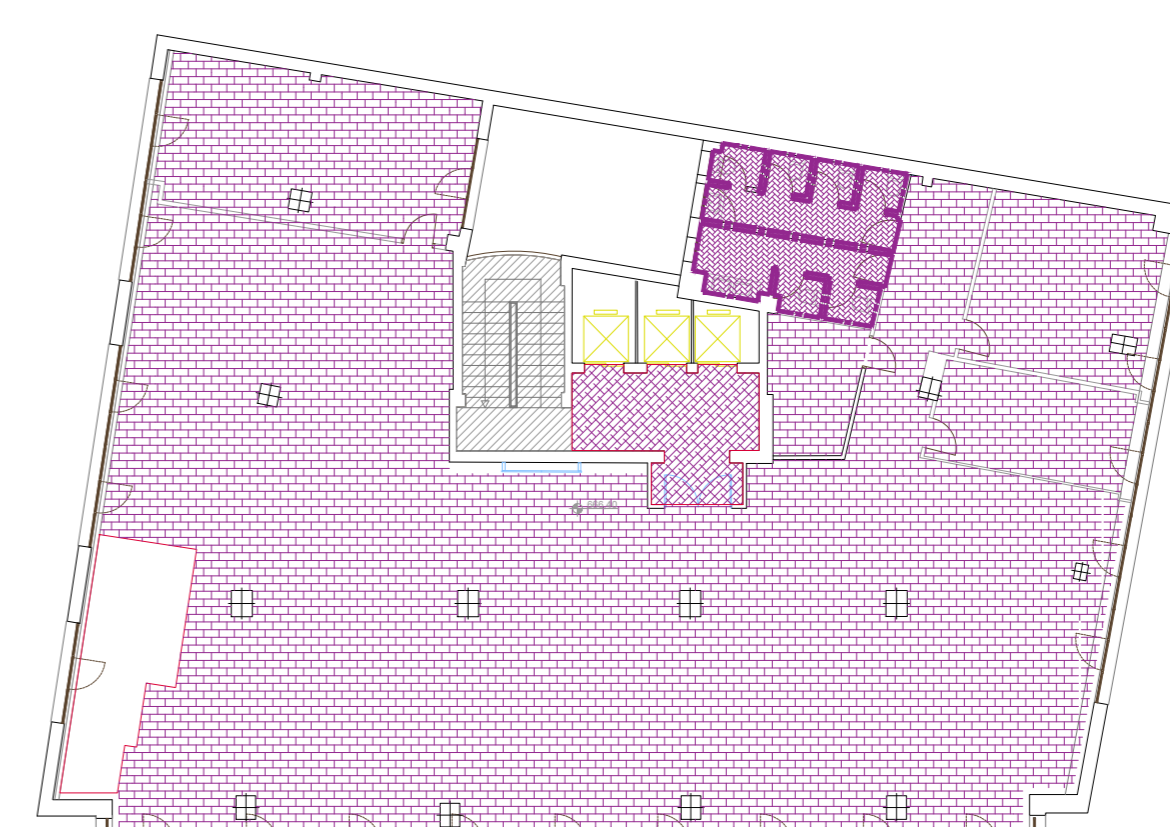


1 DEMOLICIONES_ALBANILERÍA
1/100



2 DEMOLICIONES_TECHOS
1/200

LEYENDA DEMOLICIONES	
01. Demolición de fábrica de ladrillo 1 pie con revestimiento.	14. Demolición de techo liso.
02. Demolición de fábrica de ladrillo 1/2 pie con revestimiento.	15. Demolición de techo modular 60x60.
03. Demolición de tabiquería de cartón-yeso.	16. Demolición de techo decorativo de lamas.
04. Demolición de compartimentación de mamparas.	17. Demolición de tabica de falso techo.
05. Demolición de trasdosados cartón-yeso/decorativos.	18. Demolición de recrado de pavimento.
06. Demolición de revestimientos decorativos.	19. Desmontaje de pavimento vinílico, incluso retrada de adhesivo.
07. Desmontaje de tabique móvil.	20. Demolición de pavimento aplicado de piedra natural (mármol / granito).
08. Demolición de cerramiento de fachada.	21. Demolición de pavimento de gris.
09. Desmontaje de aparato sanitario.	
10. Desmontaje de carpinterías sobre tabique.	
11. Desmontaje de carpinterías sobre mamparas.	
12. Demolición de forjado.	
13. Demolición de elemento singular.	



3 DEMOLICIONES_SUELOS
1/200

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN

ARQUITECTO:

Jesús Rodríguez Calvo
C.O.A.M.
19.621

REVISIONES:

Nº	FECHA	INFO
1		
2		
3		
4		
5		
6		

FECHA:

03/2026

NOMBRE PLANO:

ARQUITECTURA - ESTADO ACTUAL
PLANTA TERCERA
DEMOLICIONES

REVISADO POR:

J.C.
APROBACION KARDHAM :

J.R.
APROBACION CLIENTE:

I.C.A.M.

PROJECT:

REESTRUCTURACIÓN PARCIAL
CON CAMBIO DE USO
DE EDIFICIO
PARA CENTRO DE ESTUDIOS
UNIVERSITARIOS

PROYECTO Nº :

25 KDH_ICAM

FASE:

PROYECTO BÁSICO
Y
EJECUCIÓN

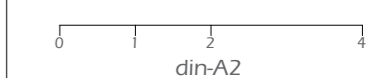
DIRECCIÓN:

C. Serrano, 11
28001
MADRID

ESCALA:

1:100/1:200 / A1

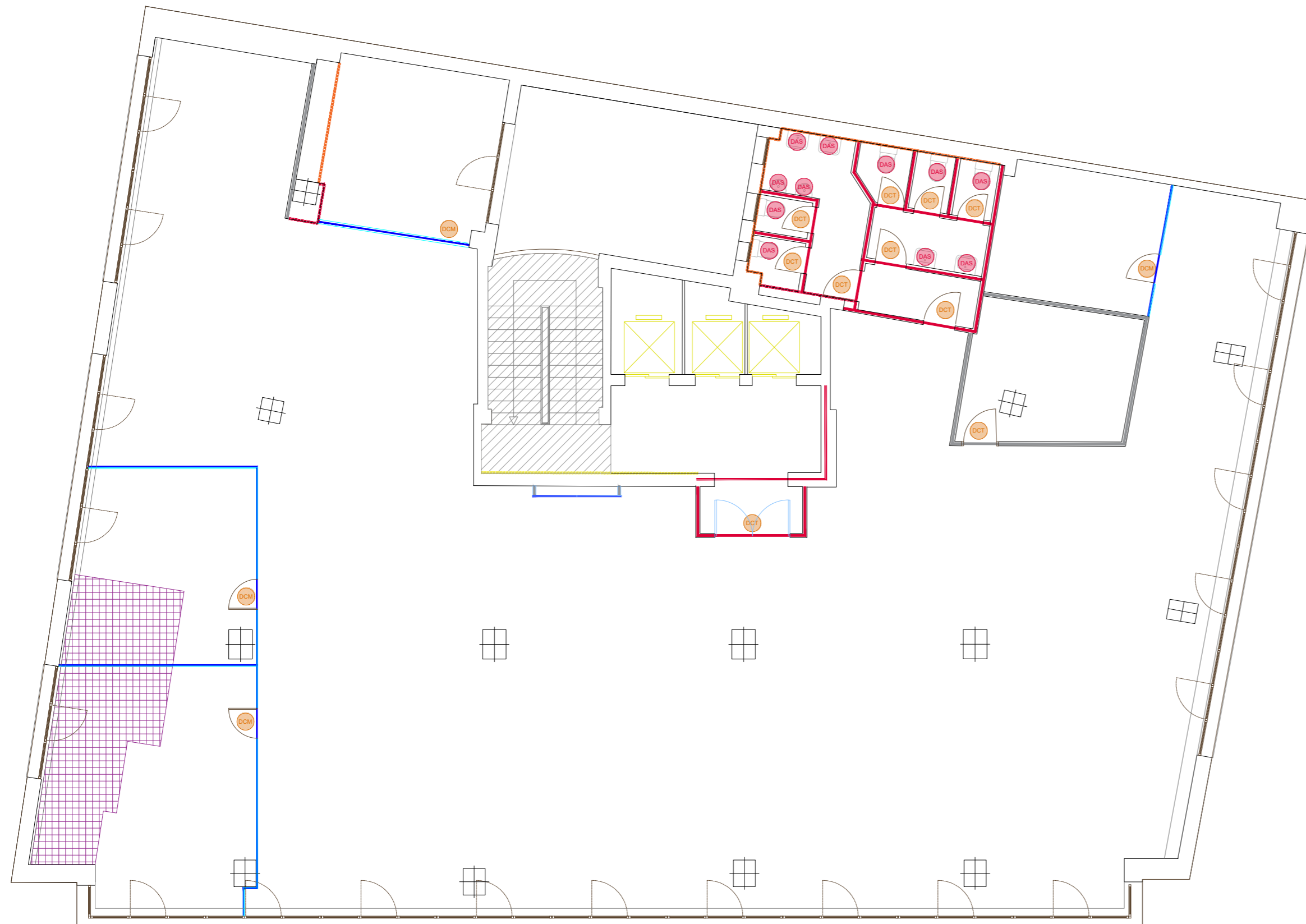
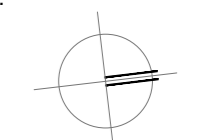
visual:



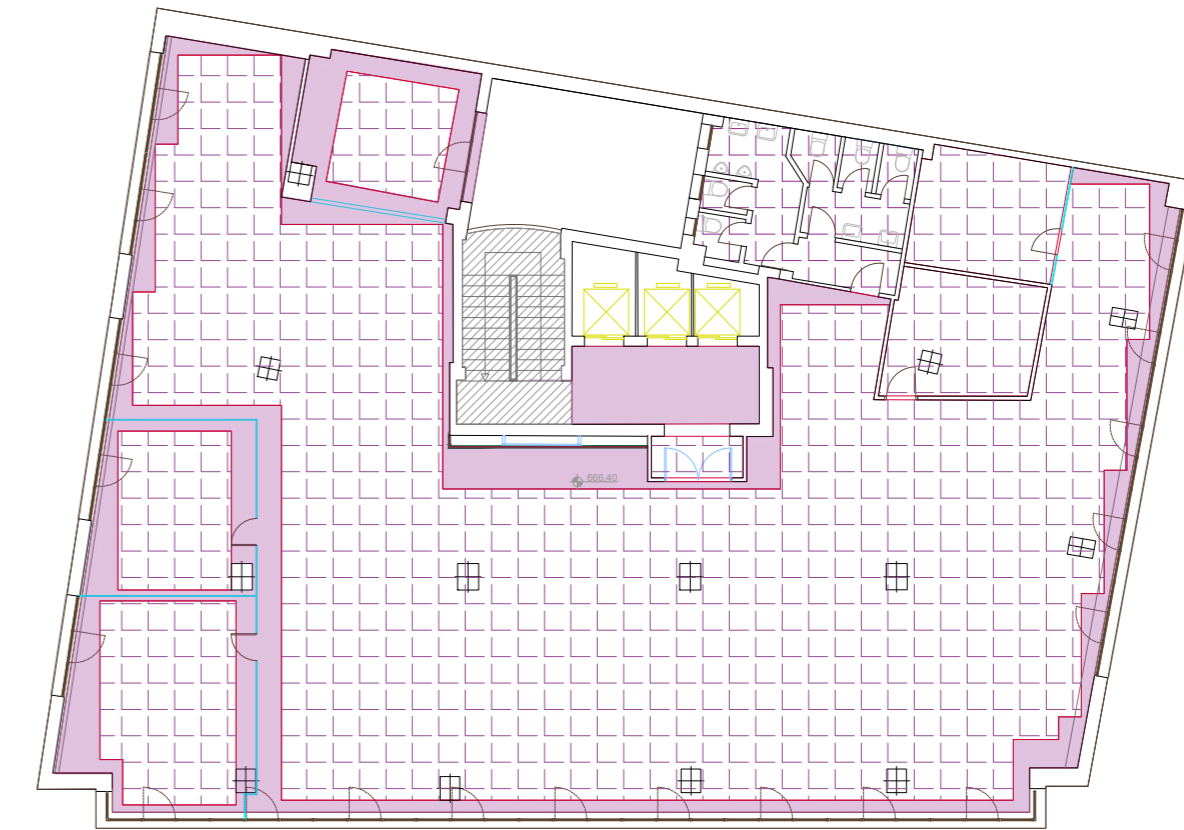
PROPIEDAD:

ILUSTRE COLEGIO
DE
LA ABOGACÍA
DE
MADRID

NORTE:

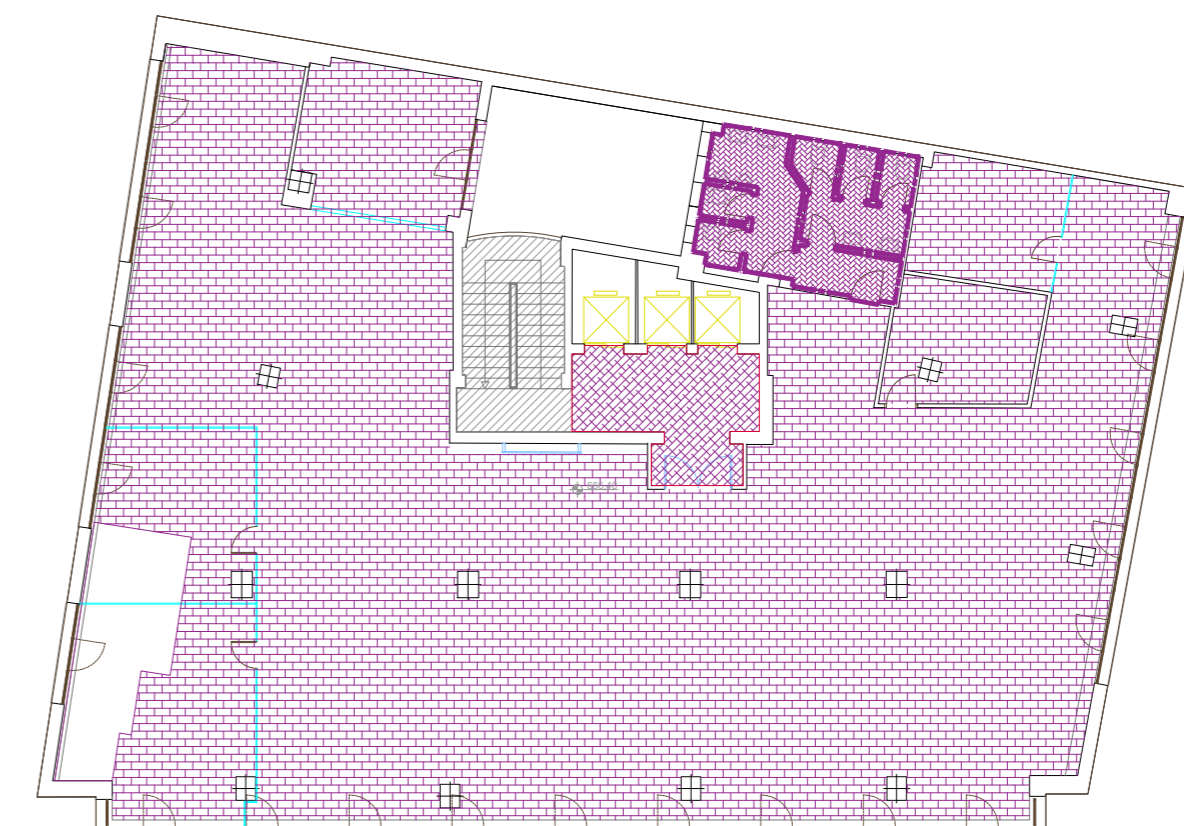


1 DEMOLICIONES_ALBANILERÍA
1/100



2 DEMOLICIONES_TECHOS
1/200

LEYENDA DEMOLICIONES	
01. Demolición de fábrica de ladrillo 1 pie con revestimiento.	14. Demolición de techo liso.
02. Demolición de fábrica de ladrillo 1/2 pie con revestimiento.	15. Demolición de techo modular 60x60.
03. Demolición de tabiquería de cartón-yeso.	16. Demolición de techo decorativo de lamas.
04. Demolición de compartimentación de mamparas.	17. Demolición de tabica de falso techo.
05. Demolición de trasdosados cartón-yeso/decorativos.	18. Demolición de recrado de pavimento.
06. Demolición de revestimientos decorativos.	19. Desmontaje de pavimento vinílico, incluso retirada de adhesivo.
07. Desmontaje de tabique móvil.	20. Demolición de pavimento aplicado de piedra natural (mármol / granito).
08. Demolición de cerramiento de fachada.	21. Demolición de pavimento de gris.
09. Desmontaje de aparato sanitario.	
10. Desmontaje de carpinterías sobre tabique.	
11. Desmontaje de carpinterías sobre mamparas.	
12. Demolición de forjado.	
13. Demolición de elemento singular.	



3 DEMOLICIONES_SUELOS
1/200

NOTA: TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER VERIFICADAS EN OBRA TANTO PARA PROYECTO COMO EJECUCIÓN - NO MEDIR SOBRE PLANO

ÁREA NO AFECTADA POR LA INTERVENCIÓN